

Sosnowiec, dn. 15.09.2020 r.

Zamawiający:

„EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi

ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź

Działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy, tj. **Zakłady Usługowe „EZT” S.A.** z siedzibą w Sosnowcu (41-219) przy ul. Modrzewiowej 7, w odniesieniu do odbytego spotkania w ramach prowadzonego dialogu technicznego poniżej przesyłamy propozycję zapisów do SIWZ:

1. Ilość pracowników

Serwis dzienny w godzinach:

- 10:00 – 18:00 – 7 osób – wtorek – piątek
- 11:00 – 19:00 – 7 osób – sobota – niedziela

Wykorzystanie pracownika z serwisu dziennego do prac wyznaczonych przez zamawiającego nie wykraczających poza zakres czynności opisanych w SIWZ.

Zasadnicze sprzątnie w godzinach:

- 6:00 – 10:00 – bez określenia liczby pracowników - wtorek – niedziela
- i/lub – 18:00 – 22:00 – bez określania liczby pracowników - wtorek - niedziela

W przypadku wykorzystania poniedziałku technicznego jako dnia w którym wykonywane są prace sprzątnia zasadniczego kolejne sprzątnie zasadnicze od następnego dnia po 18:00, oraz bez zasadniczego w niedzielę po 18:00.

Poniedziałek serwisowy bez wskazania ilości osób do pracy, natomiast wystarczająca ilość do wykonania zapisanych w SIWZ zadań. Ilość osób określa wykonawca.

2. Zlecenia dodatkowe

Wycena stawki za roboczogodzinę. Zlecenie dodatkowe przesyłane z wyprzedzeniem.

Wycena usług jednorazowych – dotyczy części obiektu użytkowanej okresowo, np. Ślimak

3. Kryterium oceny oferty

- cena - 70 %
- koncepcja wykonania usługi z podaniem :
 - Technologia utrzymania czystości w podziale na** - 20 %
 - nazwę powierzchni - określa zamawiający
 - typ powierzchni - określa zamawiający
 - rodzaj czyszczenia - określa zamawiający
 - technologię czyszczenia - określa zamawiający
 - urządzenia - określa zamawiający
 - zalecane PH koncentratu środka chemicznego - określa zamawiający
 - charakterystykę chemiczną - określa zamawiający
 - sprzęt / producent wraz z informacją o stanie (nowy / używany) - określa wykonawca

przykładowa ocena częściowa

- nowe 10 pkt
- od 1 do 3 lat – 6 pkt
- od 3 do 5 lat – 4 pkt
- starsze – brak zgody

- środek chemiczny (nazwa oraz producent) wraz z informacją o wymaganej certyfikacji ekologicznej dla środków chemicznych - określa wykonawca

przykładowa ocena częściowa

- spełnia – 10 pkt
- nie spełnia – oferta podlega odrzuceniu

- koncepcja składu osobowego ekipy sprzątającej z podziałem na sprzątanie zasadnicze, serwis dzienny oraz poniedziałek techniczny - określa wykonawca

Brak oceny - koncepcja składu osobowego ma być potrzebna do sprawdzania założeń w trakcie wykonywania usługi

- Materiały higieniczne** - 5 %

- opis wraz z parametrami i certyfikatami

– określa wykonawca

Sprzedawane według załączonego cennika według faktycznego zużycia. Według załączonej tabeli z określeniem parametrów materiałów higienicznych oraz ilościami przewidzianymi na okres trwania kontraktu.

Sposób organizacji pracy zawierający opis

- 5%

- obszar toalet

– określa wykonawca

- obszar wejść

– określa wykonawca

- ekspozycji

– określa wykonawca

- eksponatów

– określa wykonawca

- przeszkleń

– określa wykonawca

- i pozostałych elementów zawartych w SIWZ

– określa wykonawca

- kolory ścierek

– określa wykonawca

- kolejność sprzątania

– określa wykonawca

- ubiór pracowników

– określa wykonawca

- organizację personelu oraz nadzoru

– określa wykonawca

4. Wymogi formalne

- zgodne z określonymi w poprzednim postępowaniu

5. Fakturowanie

- możliwość wystawiania maksymalnie 2 faktur w przypadku gdy usługę będzie stanowił konsorcjum, przez każdego z konsorcjantów.

6. Zawieszenie usługi z powodu stanu epidemiologicznego

- Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania umowy w części, w przypadku, gdy sytuacja epidemiologiczna będzie wymagała ograniczenia działalności Zamawiającego.

Załączniki

- koncepcja wykonania usługi – przykładowa – ZASTRZEŻONY DOKUMENT
- opis przedmiotu zamówienia – z uwagami
- istotne postanowienia umowy – z uwagami.

Z poważaniem:

Aneta Nowak – Specjalista ds. zamówień publicznych