

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH
www.bip.ec1lodz.pl

Numer postępowania: 524/DA/PN/2018

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „ŚWIADCZENIE KOMPLEKSOWEJ USŁUGI SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH EC1 ZACHÓD – CENTRUM NAUKI I TECHNIKI, TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH WOKÓŁ BUDYNKÓW CAŁEGO KOMPLEKSU EC1 ORAZ OBSŁUGA WYDARZEŃ KULTURALNYCH (EVENTY) ORGANIZOWANYCH W EC1, A TAKŻE ZIMOWEGO UTRZYMANIA TERENU KOMPLEKSU EC1”

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW ORAZ
MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ**

Zamawiający „EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) – dalej ustawa Pzp, **dokonyuje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ).**

1) Zmiana terminu składania ofert (rozdział XIII SIWZ (Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert)):

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **15.10.2018 r. do godz. 12:00.**

Wobec powyższego wadium należy wnieść w terminie do dnia **15.10.2018 r. do godz. 12:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.10.2018 r. o godz. 12:10.**

2) Zmiana treści Załącznika nr 1 do SIWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia) oraz Załącznika nr 5 do SIWZ (Formularz cenowy):

Zamawiający modyfikuje treść Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ w zakresie pkt. 4.10 oraz modyfikuje treść Formularza cenowego, stanowiącego Załącznik nr 5 do SIWZ dla CZĘŚCI I w zakresie „Pranie powierzchni materiałowych”.

Zmodyfikowany Załącznik nr 1 do SIWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia) stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Zmodyfikowany Załącznik nr 5 do SIWZ (Formularz cenowy) stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Jednocześnie, działając na mocy art. 38 ust. 1, 2 oraz 4 ustawy Pzp, Zamawiający informuje iż wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ, na które **udziela następujących wyjaśnień:**

Pytanie 1: „W Załączniku nr 1 do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, część I, pkt 4.10 Zamawiający pisząc o usłudze prania powierzchni materiałowych określa częstotliwość tej usługi „maksymalnie

2 razy w czasie obowiązywania umowy". Jednocześnie w formularzu cenowym w pozycji „pranie powierzchni materiałowych” widnieje krotność wykonania usługi w czasie obowiązywania umowy – 4 razy.

Która wartość określająca częstotliwość tej usługi jest właściwa?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że liczba prai w okresie obowiązywania umowy wynosi 4. W związku z powyższym, udzielając odpowiedzi na pytania, Zamawiający zmienia treść SIWZ w zakresie Załącznika nr 1 do SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia) w pkt. 4.10, który otrzymuje brzmienie: „4.10. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego wykona usługę prania powierzchni materiałowych wskazanych przez zamawiającego (maksymalnie 4 razy w czasie obowiązywania umowy): (...)”, zgodnie ze zmodyfikowanym Załącznikiem nr 1 do SIWZ, stanowiącym integralną część niniejszych odpowiedzi na pytania.

Pytanie 2: „W formularzu cenowym Zamawiający wymienia „pranie powierzchni materiałowych pkt 4.11 OPZ”; natomiast pkt 4.11 OPZ mówi o myciu i czyszczeniu okien oraz powierzchni szklanych. Proszę o sprecyzowanie, czy pozycja o której mowa dotyczy prania powierzchni materiałowych czy pkt 4.11 czyli mycia okien?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedostatnia tabela Formularza cenowego dla CZĘŚCI I (stanowiącego Załącznik nr 5 do SIWZ) dotyczy prania powierzchni materiałowych opisanych w pkt 4.10 Załącznika nr 1 do SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia). W związku z powyższym, udzielając odpowiedzi na pytania, Zamawiający zmienia treść SIWZ w zakresie Formularza cenowego dla CZĘŚCI I w zakresie „Prania powierzchni materiałowych”, zgodnie ze zmodyfikowanym Załącznikiem nr 5 do SIWZ, stanowiącym integralną część niniejszych odpowiedzi na pytania.

Pytanie 3: „Jaka jest wymagana częstotliwość mycia okien, których powierzchnia wyszczególniona została w Załączniku 1.2 do OPZ?”

Odpowiedź:

Okna należy umyć w przypadku ich zabrudzenia. Zamawiający przewiduje co najmniej dwukrotne mycie okien.

Pytanie 4: „Czy mycie okien (Załącznik 1.2 do OPZ) wymaga zastosowania technik wysokościowych?”

Odpowiedź:

Mycie okien nie wymaga technik wysokościowych.

Pytanie 5: „W Załączniku nr 1 do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, pkt 3 „Wykaz budynków wchodzących w skład kompleksu EC1” – w wykazie budynków umieszczono m.in. Budynek Zmiękczalni z powierzchnią 1061 m2. Czy brak umieszczenia powierzchni Budynku Zmiękczalni w Załączniku 1.1 do OPZ oznacza, że usługa nie jest planowana w tym budynku?”

Odpowiedź:

Budynek Zmiękczalni znajduje się w zakresie usługi stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia i zestawienie powierzchni budynku i został uwzględniony w Załączniku nr 1.1 do OPZ - Powierzchnie do sprzątania w pierwszej zakładce/arkuszu pliku excel koloru bordowego „ZMIĘKCZALNIA”. Po otwarciu pliku „Załącznik nr 1.1 do OPZ - Powierzchnie do sprzątania” arkusz ten nie jest widoczny, należy przesunąć pasek arkuszy strzałką w lewo lub kliknąć „...” w lewym dolnym rogu.

Pytanie 6: „W Załączniku nr 1 do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, część I pkt 3 „Wykaz budynków wchodzących w skład kompleksu EC1” – w wykazie budynków określono powierzchnię użytkową

Budynku Chłodni na 888 m2, jednocześnie w Załączniku 1.1. do OPZ wskazano 1858 m2 w Budynku Chłodni jako powierzchnia do sprzątania. Proszę o potwierdzenie poprawności tych danych."

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że powierzchnia zabudowy chłodni kominowej po obrysie wynosi 888 m2, natomiast powierzchnia użytkowa jest większa (kilka kondygnacji) i wynosi 1858 m2.

Pytanie 7: „W Załączniku nr 2 do SIWZ „Istotne postanowienia umowy dla części I” &13 „Zmiany umowy”, pkt 4, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia powierzchni przedmiotu umowy określonego w Załączniku 1.1 do OPZ. Proszę o informację w jakich okolicznościach Zamawiający planuje skorzystać z tego prawa.”

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zmniejszenie powierzchni w szczególności w przypadku wykonywania robót budowlanych w budynku.

Zamawiający informuje, iż niniejsza modyfikacja treści SIWZ stanowi integralną część SIWZ i dokumentację postępowania.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (ZMODYFIKOWANY),
2. Załącznik nr 5 do SIWZ – Formularz cenowy (ZMODYFIKOWANY).

Błażej Moder

Dyrektor

Małgorzata Jagodzińska
Kierownik Działu
Administracji

4/10/18