

Istotne postanowienia umowy
Numer postępowania: 615/WB/US/2018

zawarta w dniu r. w Łodzi, pomiędzy:

„EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź, NIP: 7251972744, REGON: 100522238 wpisaną pod nr RIK/2/2008 do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Urząd Miasta Łodzi, zwane w dalszej części umowy Zamawiającym, które reprezentuje: Błażej Moder – Dyrektor

a

.....
.....
zwany dalej „Wykonawcą”

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) prowadzonego pn. *„Kompleksowa, stała, całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia, budynków EC1 Wschód, EC1 Zachód oraz budynku administracyjnego – siedziby „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi oraz obsługa szatni i konwojowanie gotówki”* - została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej, konwojowania gotówki, obsługi szatni.
2. Szczegółowy zakres usługi oraz warunki jej realizacji określa Ogłoszenie o zamówieniu wraz z załącznikami (w tym zwłaszcza Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do umowy), oraz oferta Wykonawcy wraz załącznikami. Zgodnie z tym Wykonawca zapewni w szczególności ochronę całodobową, w okresie od dnia 15.10.2018 r. od godz. 7: 00 do dnia 15.10.2019 r. do godz. 7:00 , pełnioną przez wszystkie dni tygodnia, w tym pracowników kwalifikowanych. Powyższe nie dotyczy, konwojowania gotówki, oraz obsługi szatni, które to usługi realizowane są w czasie i terminach wynikających z Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia. Do wykonywania usług ochrony, Wykonawca zapewni pracowników ochrony w ilości i z kwalifikacjami określonymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Wykonawca zapewni konwojowanie gotówki od dn. 15.10.2018 roku do dn. 15.10.2019 roku.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem koncesje:
.....
.....
uprawniające do świadczenia usług w zakresie ochrony osób i mienia lub inny dokument.
5. W przypadku zaistnienia potrzeby po stronie Zamawiającego jak i dysponowania środkami na realizację zamówienia, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa zlecenia w zakresie prawa opcji, określonego w treści Ogłoszenia o zamówieniu i Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, i za wynagrodzeniem

wskazany w Ofercie Wykonawcy, dodatkowego zakresu obejmującego ochronę fizyczną osób i mienia w trakcie trwania imprez kulturalnych (eventy).

6. Zamawiający będzie uprawniony do korzystania z prawa opcji w całym okresie trwania niniejszej umowy, w wymiarze określonym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia co będzie następowało każdorazowo poprzez złożenie stosownego oświadczenia woli przez Zamawiającego, przy czym oświadczenie takie Zamawiający będzie mógł złożyć każdorazowo najpóźniej na 48 godzin przed rozpoczęciem planowanego wydarzenia kulturalnego (eventu).
7. W każdym wypadku realizacji prawa opcji Zamawiający określi zakres, w jakim realizuje prawo opcji, zaś Wykonawca jest zobowiązany zrealizować usługę zgodnie z zakresem oświadczenia Zamawiającego oraz w sposób określony przedmiotem opcji opisanym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia
8. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, rozliczenie nastąpi na zasadach określonych w niniejszej Umowie zgodnie z ceną wskazaną w ofercie Wykonawcy dla prawa opcji zgodnie z zaoferowaną stawką jednostkową.
9. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżone prawo opcji nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia realizacji tego zakresu, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji i dokonanie zlecenia realizacji w tym zakresie.
10. Do zakresu objętego prawem opcji mają zastosowanie postanowienia niniejszej umowy dotyczące wykonania przedmiotu Umowy. Skorzystanie z prawa opcji nie będzie wymagało zawarcia dodatkowego aneksu do niniejszej umowy, zaś zobowiązanie Wykonawcy do realizacji zakresu objętego prawem opcji z chwilą złożenia przez Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa odpowiednio w ust. 6 i 7, staje się integralną częścią obowiązków Wykonawcy składających się na wykonanie całego przedmiotu Umowy.

§2

Obowiązki Wykonawcy i sposób wykonania umowy

1. Wykonawca w czasie wykonywania postanowień niniejszej umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. W przypadku zaistnienia zdarzenia, będącego wynikiem niewłaściwego wykonywania umowy przez Wykonawcę, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego, Strony umowy zobowiązane są do niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu. Określenie wysokości poniesionych szkód nastąpi w „protokole strat” podpisanym przez obie Strony. Protokół strat będzie stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu w czasie obowiązywania umowy jak również po jej rozwiązaniu oraz stosowania się do odpowiednich przepisów porządkowych obowiązujących u Zamawiającego.
4. W związku ze zobowiązaniem do zachowania tajemnicy, Wykonawca zobowiązuje się do odebrania od swoich pracowników „oświadczeń o zachowaniu tajemnicy związanej z zabezpieczeniem obiektu i wykonywanymi czynnościami ochronnymi”. Uwierzytelnione kopie tych oświadczeń Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy lub zmiany pracownika.

§3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy podczas wykonywania przez nich czynności służbowych związanych z realizacją umowy właściwe warunki pracy, a w szczególności:
 - a) pomieszczenie do pełnienia służby (centrum monitoringu), pomieszczenie socjalne oraz możliwość korzystania z sanitariatu,
 - b) możliwość awaryjnego korzystania z telefonu do kontaktów z Policją, Strażą Pożarną i Pogotowiem Ratunkowym oraz właściwymi służbami komunalnymi, na wypadek ewentualnych awarii i zagrożeń.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zasadach przebywania pracowników i innych osób w obiekcie poza godzinami pracy, w razie potrzeby informacje te będą uaktualniane każdorazowo w przypadku wystąpienia zmian.

§4

Obowiązki składania raportów

1. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do sporządzania:
 - a) raportów dobowych składanych Zamawiającemu raz na dobę;
 - b) raportów konwojowania składanych Zamawiającemu każdorazowo po zrealizowaniu konwoju gotówki;
 - c) raportów wydarzeń kulturalnych składanych Zamawiającemu każdorazowo po zabezpieczeniu poszczególnych wydarzeń (w przypadku skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego);
 - d) raportów miesięcznych składanych Zamawiającemu raz w miesiącu.
2. Raporty dobowe powinny zawierać informacje dotyczące stałej usługi ochrony na terenie obiektu, w szczególności:
 - a) ilości pracowników kwalifikowanych świadczących usługę;
 - b) ilości pracowników niekwalifikowanych świadczących usługę;
 - c) ilość roboczogodzin pracowników kwalifikowanych;
 - d) ilość roboczogodzin pracowników niekwalifikowanych.
3. Raport konwojowania powinien zawierać w szczególności:
 - a) datę konwoju;
 - b) ilość konwojowanej gotówki.
4. W przypadku skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego, Raport wydarzeń kulturalnych powinien zawierać w szczególności:
 - a) datę wydarzenia;
 - b) ilość godzin wydarzenia;
 - c) liczbę pracowników zabezpieczających wydarzenie;
 - d) ilość roboczogodzin pracowników zabezpieczających wydarzenie.
5. Raporty, o których mowa w ust. 1 lit. a-d Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu do akceptacji w kolejnym dniu roboczym po tym dniu, którego dotyczy ten raport.
6. Raport miesięczny powinien zawierać następujące informacje:
 - a) miesięczną ilość roboczogodzin świadczenia stałej usługi ochrony obiektu Zamawiającego z wyszczególnieniem ilości godzin pracy pracowników kwalifikowanych i niekwalifikowanych,
 - b) wykaz usług polegających na konwojowaniu gotówki ze wskazaniem dat świadczenia tej usługi,

- c) wykaz wydarzeń (eventów) zabezpieczanych przez Wykonawcę, ze wskazaniem liczby pracowników zabezpieczających poszczególne eventy oraz z podaniem ilości roboczogodzin (w przypadku skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego),
 - d) miesięczną ilość roboczogodzin świadczenia usługi obsługi szatni przez pracownika ochrony obiektu Zamawiającego z wyszczególnieniem ilości godzin pracy pracownika.
7. Raport miesięczny Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w pierwszy dzień roboczy następnego miesiąca po miesiącu, którego dotyczy raport.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Łączne maksymalne wynagrodzenie obliczone dla zamówienia podstawowego wskazanego w §1 ust. 1, netto wynosi zł (słownie:/100) plus należny podatek VAT w wysokości zł (słownie:/100), co stanowi kwotę zł brutto (słownie:/100). Wynagrodzenie jakie będzie przysługiwało Wykonawcy w okresie realizacji umowy każdorazowo będzie obliczane na podstawie rzeczywistego zaangażowania Wykonawcy i wskazanych w ofercie stawek jednostkowych, przy zastosowaniu następujących zasad:
 - a) wynagrodzenie z tytułu stałej ochrony osób i mienia -stawka za roboczogodzinę pracownika kwalifikowanego x liczba pracowników kwalifikowanych x ilość roboczogodzin
 - b) wynagrodzenie z tytułu stałej ochrony osób i mienia -stawka za roboczogodzinę pracownika niekwalifikowanego x liczba pracowników niekwalifikowanych x ilość roboczogodzin
 - c) wynagrodzenie z tytułu konwojowania -stawka za jeden konwój x liczba konwojów
 - d) wynagrodzenie z tytułu obsługi szatni - stawka za roboczogodzinę pracownika niekwalifikowanego x liczba pracowników x ilość godzin obsługi szatni
2. W przypadku rozszerzenia umowy o prawo opcji łączne maksymalne wynagrodzenie za realizację prawa opcji wynosi netto zł (słownie:/100) plus należny podatek VAT w wysokości zł (słownie:/100), co stanowi kwotę zł brutto (słownie:/100), przy czym wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie obliczone na podstawie rzeczywistego zaangażowania Wykonawcy i wskazanej w ofercie stawki jednostkowej dla prawa opcji, przy zastosowaniu następującej zasady: wynagrodzenie z tytułu ochrony wydarzeń kulturalnych - stawka za roboczogodzinę ochrony x ilość pracowników x ilość godzin wydarzeń kulturalnych.
3. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z przedstawionego zakresu obowiązków (Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wszelkich warunków określonych w umowie), jak również inne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, tj. koszt wszystkich materiałów i sprzętu niezbędnego do wykonania zamówienia, koszty każdorazowych dojazdów patroli interwencyjnych do budynków podlegających ochronie. Powyższa reguła odnosi się odpowiednio do wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2.
4. Rozliczenie pomiędzy umawiającymi się stronami usług objętych niniejszą umową odbywać się będzie z dołu w okresach miesięcznych w drodze przelewu należności, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
5. Miesięczne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy ustalone będzie każdorazowo na

podstawie stawek jednostkowych określonych w Formularzu Ofertowym oraz zakresu/ilości faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu, ustalonych w miesięcznym protokole potwierdzonym przez Zamawiającego.

6. Podstawą wystawienia faktury będzie zaakceptowany przez Zamawiającego raport miesięczny opisany w §4 ust. 6 zawierający wykaz oraz ilość wykonanych w danym miesiącu usług.
7. W przypadku braku akceptacji raportu miesięcznego, Strony wspólnie ustalą ilość oraz zakres faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu na podstawie raportów o których mowa w § 4 ust. 1 lit a-c.
8. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zakazuje się zbywania wierzytelności będących przedmiotem umowy.

§6

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres wykonywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące swoim zakresem szkody poniesione przez Zamawiającego w trakcie i w związku z wykonywaniem czynności wynikających z niniejszej umowy na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000 zł (dwa miliony złotych) oraz regularnie opłacać składki z tego tytułu.
2. Kopie polisy wymienionej w ust. 1 oraz kopie zawartej umowy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia Wykonawca przedłożył Zamawiającemu w dniu podpisania umowy wraz z dowodem uiszczenia składki na cały okres wykonywania umowy.
3. W przypadku, wygaśnięcia polisy w trakcie trwania umowy, Wykonawca obowiązany jest przesłać / przekazać polisę do biura EC1 najpóźniej w dniu wygaśnięcia starej polisy, pod rygorem naliczenia kar za każdy dzień opóźnienia. Podstawą naliczenia kary będzie data wpływu polisy do biura EC1.
4. W przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca narusza obowiązek posiadania ubezpieczenia lub opłacania składek z tego tytułu, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia takiego ubezpieczenia i / lub zapłaty takiej składki na koszt Wykonawcy, potrącając stosowne kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych wskazanych w §10 ust.3.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić wykonanie niektórych czynności będących przedmiotem umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy kluczowych części zamówienia tj. ochrony stałej i obsługi szatni.
3. Zmiana podwykonawcy (jak również rezygnacja ze zgłoszonego podwykonawcy) w trakcie wykonywania zamówienia wymaga powiadomienia Zamawiającego oraz przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie odpowiednich kwalifikacji do wykonywania przedmiotu umowy określonych w opisie przedmiotu zamówienia jak dla Wykonawcy, jak również potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, wykazujących że proponowany podwykonawca, lub wykonawca samodzielnie spełnia wymagane warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, których

wykonanie powierzył podwykonawcom.

5. Przed rozpoczęciem wykonywania lub zlecenie podwykonawcy wykonania części zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwę firmy lub imię i nazwisko podwykonawcy, jego dane kontaktowe oraz dane osób do kontaktu. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o każdorazowej zmianie danych, o których mowa powyżej bez zbędnej zwłoki.

§8

Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca wraz zawarciem niniejszej umowy zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych, które zostaną mu udostępnione lub powierzone w związku z realizacją niniejszej umowy, na zasadach szczegółowo określonych w odrębnej umowie, którą strony zawarły wraz z zawarciem niniejszej umowy.
2. Treść umowy powierzenia przetwarzania danych jest integralną częścią niniejszej umowy.

§ 9

Czas trwania umowy

1. Umowa obowiązuje w zakresie:
 - a) Ochrony stałej, obsługi szatni, konwojowania gotówki od dnia 15 października 2018 roku od godz. 7:00 do dnia 15 października 2019 roku do godz. 7:00;
 - b) zabezpieczenia wydarzeń kulturalnych objętych prawem opcji od dnia 15 października 2018 roku od godz. 7:00 do dnia 15 października 2019 roku do godz. 7:00.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca:
 - a) utracił koncesję na wykonywanie przedmiotu umowy,
 - b) narusza postanowienia umowy i został bezskutecznie wezwany do wykonania lub należytego wykonania obowiązków.
 - c) narusza warunki przetwarzania danych osobowych.
3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 2 pkt a) lub bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia Strony zobowiązują się do dokonania wzajemnych rozliczeń wynagrodzenia miesięcznego proporcjonalnie do okresu wykonywania umowy w danym miesiącu.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu do akceptacji projektu „Planu ochrony Kompleksu EC1”, o którym mowa w pkt. 1.3.24 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od niego w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze niniejszej umowy.
3. W przypadku nieprzedłożenia w terminie wskazanym w §6 ust. 3 niniejszej umowy dowodu ubezpieczenia wraz z dowodami uiszczenia składki za cały okres obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości

- 1000 zł za każdy dzień opóźnienia w konwojowaniu gotówki.
5. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do zapłaty kary w wysokości 1000 zł za każdy przypadek nieobecności wymaganego pracownika ochrony, za każdy dzień takiej nieobecności, za każdy taki przypadek z osobna.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego z tytułu nieprzestrzegania regulaminu obowiązującego na terenie EC1 w tym zasad BHP i przepisów PPOŻ, w wysokości 500 zł za każdy przypadek takiego naruszenia.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł za każdy ujawniony przypadek palenia przez pracowników wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych na terenie EC 1, w miejscach do tego nie wyznaczonych.
 8. Jeżeli treść niniejszego paragrafu nie stanowi inaczej, Wykonawca zobowiązany jest także do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 1000 zł za każdy inny przypadek nienależytego wykonywania przez pracowników ochrony obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Dotyczy to w szczególności: spania podczas służby, opuszczenia stanowiska pracy, nie przestrzegania zasad dotyczących obchodów, pełnienia służby pod wpływem alkoholu oraz nie realizowania umowy w zakresie czasu dojazdu grupy interwencyjnej. Powyższa kara naliczana będzie oddzielnie za każde stwierdzone naruszenie.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za brak sprawnego wyposażenia technicznego ochrony określonego w pkt 1.2 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, lub jego niezgodności ze specyfikacją, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy dzień braku sprawnego wyposażenia, w tym stroju lub jego niezgodności z opisem, za każdy stwierdzony przypadek z osobna.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu z tytułu niewykonania w terminie obowiązków określonych w pkt. 1.2.7, 1.2.10, 1.3.7, 1.3.10, 1.3.26, 1.5.6 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia, za każdy przypadek z osobna.
 11. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jak również odszkodowania z tytułu wszelkich innych wypadków niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 12. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia należnej kary z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku, gdy kary będą naliczone po uiszczeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, termin zapłaty należnej kary umownej ustala się na 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty kary.
 13. Strony ustalają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie Zamawiający będzie mógł naliczyć na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze.

§ 11

Osoby reprezentujące strony umowy

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego (przy realizacji niniejszej umowy) jest:
 - a) w zakresie konwojowania: Ilona Lewy (tel. 539 997 693; e-mail: i.lewy@ec1lodz.pl)
 - b) w zakresie ochrony stałej, obsługi szatni i zabezpieczenia imprez kulturalnych (eventy): Mariusz Krasieński (tel. 668 480 719, e-mail: m.krasinski@ec1lodz.pl) oraz Jerzy Kuśmierz (tel. 668 480 722, e-mail: jerzy.kusmierz@ec1lodz.pl).
2. Osobą reprezentującą Wykonawcę (przy realizacji niniejszej umowy), w tym do wydawania

bezpośrednich poleceń dowódcom ochrony, jest:

§12

Zmiana umowy

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach i na zasadach przewidzianych w przepisach ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zawarcia aneksu z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13

Zatrudnienie personelu

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on jak i jego Podwykonawcy oraz dalsi Podwykonawcy w okresie realizacji umowy będą zatrudniali na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.), osoby które będą skierowane przez Wykonawcę, Podwykonawcę czy dalszego Podwykonawcę do wykonywania czynności ochrony na terenie EC1 tj. pracowników kwalifikowanych i niekwalifikowanych wchodzących w skład MAKSYMALNEJ OBSADY PERSONALNEJ JEDNEJ ZMIANY OCHRONY (zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia).
2. W dniu zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które będą skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia, które będą wchodzić w skład obsady personalnej poszczególnych zmian ochrony, który to wykaz stanowi załącznik do Umowy. W przypadku zmiany składu personalnego poszczególnych zmian, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zaktualizowany wykaz pracowników wchodzących w skład obsady personalnej.
3. Zamawiający w trakcie realizacji umowy jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę oraz jego Podwykonawców/dalszych Podwykonawców wymogów dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, w szczególności:
 - a) Zamawiający może żądać w każdym czasie złożenia przez Wykonawcę pisemnych wyjaśnień, w terminie 5 dni od daty złożenia żądania do Wykonawcy;
 - b) Zamawiający może prowadzić bezpośrednią kontrolę na terenie kompleksu EC1, w szczególności celem stwierdzenia zgodności danych osób wykonujących czynności wskazane w ust 1. z danymi osób ujętych w wykazie, o którym mowa w ust. 2,
 - c) Zamawiający może zażądać przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń dokumentujących realizację przedmiotowego obowiązku, zgodnie z ust. 4 poniżej.
4. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 5 dni, złożyć wykaz wskazany w ust. 2 wedle stanu na dzień jego złożenia oraz dokumenty potwierdzające realizację obowiązku wskazanego w ust. 1, przy czym Zamawiający w tym zakresie może żądać przedstawienia odpowiednio:
 - a) oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwiska tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru

- etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
- b) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę **kopii umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*, w szczególności bez adresów oraz nr PESEL pracowników oraz innych danych wrażliwych. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) **zaświadczeń właściwego oddziału ZUS**, potwierdzających opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę **kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o której mowa w pkt. b), z wyłączeniem anonimizacji danych, które takiej anonimizacji nie podlegają, zgodnie z postanowieniami wcześniejszych podpunktów.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku przedłożenia wykazu lub dokumentu dotyczącego osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200 złotych za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu żadanego wykazu lub dokumentu względem terminu wynikającego z ust. 3 lub 4, odrębnie za każdy przypadek takiego opóźnienia.
6. W przypadku stwierdzenia braku zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby biorącej udział w realizacji przedmiotu umowy w zakresie wykonywania czynności określonych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przypadek odrębnie,

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, tj. kwotę złotych (słownie:/100).
2. Wykonawca wniósł w dniu zawarcia umowy, ustaloną w ust. 1, kwotę zabezpieczenia, w formie gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy następuje na warunkach wynikających z art. 149 ustawy Pzp.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy PZP oraz Ustawy o ochronie osób i mienia.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
6. Wszystkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Formularz Oferty Wykonawcy
3. Wykaz pracowników, wyznaczonych do przetwarzania danych osobowych wraz z oryginałami upoważnień do przetwarzania danych osobowych
4. Wykaz personelu ochrony zatrudnianego na podstawie umowy o pracę
5. Wzór oświadczenia o zachowaniu poufności

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI
Instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t:42 233 50 55
f:42 233 50 58

REGON:100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl