Załącznik nr 6 do Zaproszenia do udziału w postępowaniu konkursowym na wynajem i użytkowanie przez operatorów zewnętrznych powierzchni, przewidzianych na prowadzenie działalności komercyjnych w budynku rewitalizowanego obiektu EC1 Zachód - Kawiarnia w CNiT

Harmonogram prac projektowych i robót adaptacyjnych

Lp.	Ilość dni kalend.		Data	Zakres prac
1.	Do 7 dni od podpisania Umowy najmu			Uwagi Wynajmującego do koncepcji aranżacji pow. najmu
2.	Do 21 dni od podpisania Umowy najmu			Wykonanie projektu wykonawczego aranżacji pow. najmu i technologii przez Najemcę i przekazanie go Wynajmującemu do weryfikacji i akceptacji lub wniesienia uwag
3.	Do 10 dni roboczych od otrzymania projektu	Do 5 dni roboczych		Wniesienie uwag i dokonywanie uzgodnień przez Wynajmującego projektu wykonawczego aranżacji pow. najmu i projektu technologii
		Do 5 dni roboczych		Wniesienie poprawek przez Najemcę zgodnie z uwagami Wynajmującego oraz akceptacja projektu potwierdzona pisemnie przez Wynajmującego
4.	W terminie wyznaczonym przez Wynajmującego, nie później niż do 10 dni roboczych od otrzymania projektu; najpóźniej do dnia 08.01.2018			Przekazanie / Przejęcie lokalu
5.	W dniu otrzymania akceptacji projektu			Rozpoczęcie prac adaptacyjnych Najemcy na pow. najmu po otrzymaniu akceptacji projektu wykonawczego ze strony Wynajmującego
6.	Do 3 dni roboczych przed rozpoczęciem działalności na pow. najmu			Zakończenie prac adaptacyjnych Najemcy oraz wyposażenie pow. najmu w sprzęt i urządzenia gastronomiczne zgodnie z Ofertą Najemcy
7.	1 dzień po zakończeniu prac aranżacyjnych i wyposażeniu pow. najmu w sprzęt i urządzenia			Przekazanie Wynajmującemu dokumentacji powykonawczej prac budowlano – instalacyjnych
8.	Zgodnie z obowiązującymi przepisami			Odbiory pow. najmu
9.			Najpóźniej w dniu 20.02.2018	Rozpoczęcie działalności na pow. najmu