

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
- dalej zwana „SIWZ”

Nazwa nadana zamówieniu:

**„Aranżacja i wyposażenie wybranych pomieszczeń w budynku S2
wchodzącego w skład kompleksu EC1 Wschód: Zadanie 2”**

Znak sprawy: 403/DINW/PN/2017

Termin składania ofert: do dnia 12.07.2017 r. do godz. 12:00

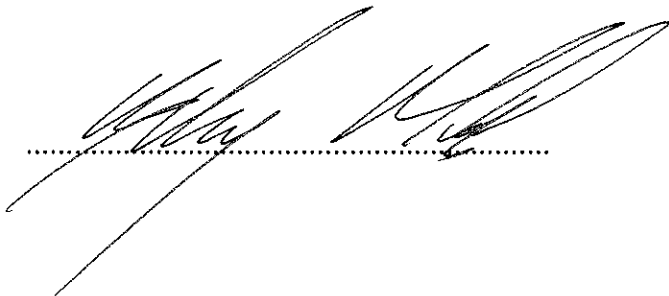
Termin otwarcia ofert: 12.07.2017r. godz. 12:10

Podstawa prawna:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego (dalej zwane „postępowaniem”) prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164, ze zm.), dalej zwanej „ustawa Pzp”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w języku obcym.

ZATWIERDZAM:



Łódź, 27.06.2017 r.

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

„EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi

ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź

NIP: 7251972744

tel.: +48 42 233 50 55; fax: +48 42 233 50 58; adres e-mail: biuro@ec1lodz.pl

Strona internetowa: www.ec1lodz.pl

Godziny urzędowania: 8:00-16:00

II. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

w sprawach merytorycznych:

Przemysław Mielniczek – tel. 661 802 782; adres e-mail: p.mielniczek@ec1lodz.pl

Katarzyna Wilczyńska – adres e-mail: k.wilczynska@ec1lodz.pl

w sprawach formalnych:

Joanna Zieleśkiewicz – tel. 668 480 723, (42) 233 50 53; adres e-mail: zamowienia@ec1lodz.pl

Justyna Czarnecka-Szpak – tel. (42) 233 50 53; adres e-mail: zamowienia@ec1lodz.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy Pzp, o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

IV.1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, przebudowa wraz z aranżacją i wyposażeniem wskazanych pomieszczeń w budynku S2 wchodzącego w skład kompleksu EC1 Wschód położonego w Łodzi przy ul. Targowej 1/3 objętego Zdaniami nr 2.

Wykonawca, na zlecenie Zamawiającego, opracuje dokumentację projektową i odbiorową dla każdego Podzadania w formie i zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania planowanych robót budowlanych i wykończeniowych. Wykonawca określi dla poszczególnych Podzadań niezbędny zakres i formę dokumentacji projektowej i w oparciu o określony przez Zamawiającego standard dokumentacji projektowej, opracuje dokumentację techniczną i uzyska niezbędne uzgodnienia, opinie i decyzje. Zamawiający, po podpisaniu umowy, przekaze Wykonawcy posiadaną dokumentację powykonawczą oraz wykonawczą obiektu S2 EC1 Wschód w zakresie niezbędnym do opracowania wymaganej dokumentacji projektowej oraz zrealizowania robót budowlanych przewidzianych niniejszym PFU.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego zaproponowanych rozwiązań projektowych, technologicznych i materiałowych. Wykonawca jest zobowiązany złożyć wnioski do odpowiedniego Konserwatora Zabytków (dalej "KZ") lub Urzędu Miasta Łodzi (dalej "UMŁ") po uzyskaniu pisemnej akceptacji dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. Wykonawca będzie mógł przystąpić do realizacji zakresu zadania, po uprzedniej akceptacji przyjętych rozwiązań przez Zamawiającego i odbiorze dokumentacji projektowej.



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI
Instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 233 50 55
f: 42 233 50 58

REGON: 100622238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

Realizacja zamierzenia budowlanego polegającego na wykonaniu prac budowlanych, montażowych i wykończeniowych na podstawie uprzednio opracowanej i zaakceptowanej dokumentacji projektowej i uzyskaniu niezbędnych decyzji/pozwoleń, mającego na celu realizację zamierzenia budowlanego obejmującego przebudowę, aranżację i wskazanych pomieszczeń w budynku S2 wchodzącego w skład kompleksu EC1 Wschód, w ramach projektu pn. „Rozwój funkcji i usług oferowanych przez „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi”, będzie obejmować roboty budowlano – instalacyjno - montażowe związane z wykonaniem elementów opisanych w poniższych punktach.

IV.2. Przedmiot Podzadania nr 2.1 :

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej i odbiorowej w zakresie:

a) projekt wykonawczy pełnobranżowy m.in. w zakresie:

1. opis i rysunki przyjętych rozwiązań technologicznych i materiałowych w zakresie architektury i wykończenia wnętrz,
2. przebudowy wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
3. karty materiałowe, certyfikaty jakości, atesty itp.,
4. uzgodnienie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń pożarowych i rzeczoznawcy ds. sanitarno-higienicznego (o ile będzie wymagane przepisami prawa),
5. projekt rozbudowy instalacji elektrycznej (w tym obwodów gniazd trójfazowych, jednofazowych i oświetlenia podstawowego i awaryjnego), niskoprądowej (telewizji przemysłowej (CCTV), System Kontroli Dostępu (SKD)) i rozdzielni elektrycznej,

b) dokumentacja powykonawcza i odbiorowa:

1. inwentaryzacja powykonawcza wraz z naniesieniem zmian w aktualnej dokumentacji powykonawczej,
2. protokoły pomiarowe.

Realizacja zamierzenia budowlanego polegającego na wykonaniu prac budowlanych, montażowych i wykończeniowych, mającego na celu realizację zamierzenia budowlanego obejmującego przebudowę, aranżację i wskazanych pomieszczeń w budynku S2 wchodzących w skład kompleksu EC1 Wschód, w ramach projektu pn. „Rozwój funkcji i usług oferowanych przez „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi”, będzie obejmować roboty budowlano – instalacyjno - montażowe związane z wykonaniem następujących elementów: Wykończenie i wyposażenie pomieszczeń w strefie zaplecza Hali Maszyn na poziomie 0 i -1 w budynku S2; wszystkie pomieszczenia będą pełniły funkcję zaplecza dla organizowanych w przestrzeni Hali Maszyn wystaw, wydarzeń i spotkań. Pomieszczenia objęte zakresem inwestycji zostały pierwotnie zaprojektowane jako pomieszczenia kuchni wraz z zapleczem. Przedmiotem Zadania jest wykończenie ich i aranżacja jako pomieszczeń zaplecza „eventowego”, dla wydarzeń odbywających się w Hali Maszyn. Dostawa i montaż urządzeń i wyposażenia kuchennego przewidzianego w projekcie wykonawczym obiektu S2 na poziomie -1, nie jest przedmiotem Zadania, ze względu na zmianę funkcji pomieszczeń.

Zakres prac remontowo - wykończeniowych i instalacyjnych:

Poziom 0

- a) Wykończenie pomieszczeń zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego projektem wykonawczym obiektu S2 EC1 Wschód oraz wytycznymi Zamawiającego,
- b) Zamiana prysznicza na umywalkę w pomieszczeniu toalety (nr pom. 0.S2.17),
- c) Instalacja wentylacji bez zmian, uzupełnić brakujące anemostaty, kratki nawiewne i wywiewne,

- d) Instalacja ogrzewania – zamontować grzejniki wraz z zaworami i głowicami termostatycznymi (zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją wykonawczą obiektu S2 EC1 Wschód),
- e) Biały montaż zgodny z opisem w dokumentacji wykonawczej obiektu S2 EC1 Wschód tj., umywalki podblatowe, wylewki na podczerwień, miski ustępowe na stelażu podtynkowym, przyciski spłukujące na podczerwień zasilane z baterii,
- f) Przystosowanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych pod wykonywaną aranżację przestrzeni,
- g) Montaż suszarek do rąk ze stali nierdzewnej szczotkowanej, blaty umywalkowe granitowe, dozowniki na mydło naścienne ze stali nierdzewnej szczotkowanej, lustra wklejane,
- h) W otwory drzwiowe wstawić drzwi stalowe bezklasowe,
- i) Na posadzkach płytki gresowe w kl. V odporności na ścieranie maksymalnie zbliżone kształtem i kolorem do istniejących na schodach wewnętrznych zaplecza, w pomieszczeniach sanitarnych płytki do wysokości sufitu podwieszanego,
- j) Sufity podwieszane ażurowe,
- k) W pomieszczeniach sanitarnych do wykonania folia w płynie na posadzkach wraz z pachwinami systemowymi, ściany tylko w zakresie fartuchów 1m x 1m zlokalizowanych zgodnie z projektem białego montażu,
- l) W pomieszczeniach nie sanitarnych cokoły z płytek,
- m) Ściany pomalować farbą płamoodporną w kolorze białym.

Poziom – 1

- a) Wykończenie pomieszczeń wg wymagań Zamawiającego:
 - 1. posadzkę należy wyrównać i ułożyć płytki gresowe maksymalnie zbliżone kształtem i kolorem do istniejących na schodach wewnętrznych zaplecza,
 - 2. w otwory drzwiowe wstawić drzwi stalowe bezklasowe,
 - 3. ściany: wykonać miejscowe naprawy ścian i wykończyć powierzchnie ścian,
 - 4. wykonać sufity podwieszane ażurowe,
 - 5. zaprojektować, dostarczyć i zamontować drzwi wewnętrzne do pomieszczenia - 1.S2.26,
- b) Wentylacja – uzupełnić końcowe odcinki wentylacji w pomieszczeniach i założyć kratki nawiewne i wywiewne, wykonać obliczenia i sporządzić bilans ilości powietrza nawiewanego i wywiewanego dla przewidywanej nowej funkcji pomieszczeń,
- c) W pomieszczeniu -1.S2.26 – założyć klimatyzację (jednostka wewnętrzna) na potrzeby IT – moc chłodnicza urządzeń 1 kW. Istniejące rurociągi freonowe po sprawdzeniu szczelności w maksymalnym stopniu do wykorzystania. Jednostka wewnętrzna ma być podłączona do układu S2V3. W przypadku konieczności relokacji jednostek zewnętrznych, decyzję o ich zmianie lokalizacji należy poprzedzić obliczeniami i doбором dla nowej lokalizacji. Należy bezwzględnie przestrzegać wszelkich standardów i wymogów producenta urządzeń,
- d) W pomieszczeniu -1.S2.27 – zlikwidować wyciąg WD 5.2 i linię nawiewną N5 od strony wschodniej (zakres do ustalenia z Zamawiającym),
- e) Instalacja ogrzewania – zamontować grzejniki wraz z zaworami i głowicami termostatycznymi (zgodnie z dokumentacją wykonawczą),
- f) Nie przewidziane do wykorzystania podejścia kanalizacyjne należy zakorkować i ukryć w warstwach przewidywanej wylewki (posadzki),
- g) Dostarczyć i zamontować umywalki (min. 2 szt.) z wylewką oraz zlew gospodarczy (1 szt. dwukomorowy), wraz z odpływem, syfonami oraz innymi niezbędnymi elementami,

- niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania oraz dostarczyć i zamontować podgrzewacz pojemnościowy ciepłej wody użytkowej min. 30 l poj. (pom. nr -1.S2.30),
- h) Dla instalacji wodociągowej, tam gdzie konieczne, należy zaprojektować instalację od istniejących zaworów odcinających. Dopuszcza się instalację z rur PP lub równoważnych. Niewyposażone punkty sanitarne, wyposażyć w biały montaż o standardzie zgodnym z istniejącym na obiekcie EC1 Wschód,
 - i) Przystosowanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych pod wykonywaną aranżację przestrzeni, w tym wykonanie zwiększonej o 35% miejsca rozdzielni elektrycznej w stosunku do aktualnych potrzeb - zasilanie nowoprojektowanej rozdzielni będzie istniejącym kablem 5x1x120mm²,
 - j) Wykonanie systemu CCTV w pomieszczeniach: -1.S2.45; -1.S2.35; -1.S2.27; 0.S2.8 obejmującego połączenie nowoprojektowanego systemu z już istniejącym na obiekcie S2 EC1 Wschód. Dostarczyć i zainstalować kamery HD,
 - k) Wykonanie systemu kontroli dostępu przy drzwiach z pomieszczenia -1.S2.29 do -1.S2.27 i wpiąć system w istniejący w obiekcie S2 EC1 Wschód system kontroli dostępu.

IV.3. Przedmiot Podzadania nr 2.2:

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej i odbiorowej w zakresie:

- a) projekt wykonawczy pełnobrańowy w zakresie:
 - 1. opis i rysunki przyjętych rozwiązań technologicznych i materiałowych w zakresie architektury i wykończenia wnętrz,
 - 2. projekty wykonawcze instalacji elektrycznych (w tym oświetlenia podstawowego i awaryjnego) i sanitarnych,
 - 3. karty materiałowe, certyfikaty jakości, atesty itp.,
 - 4. uzgodnienie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń pożarowych i rzeczoznawcy ds. sanitarno-higienicznego (o ile będzie wymagane przepisami prawa),
- b) dokumentacja powykonawcza i odbiorowa:
 - 1. inwentaryzacja powykonawcza wraz z naniesieniem zmian w aktualnej dokumentacji powykonawczej,
 - 2. protokoły pomiarowe.

Wykończenie i wyposażenie zespołu sanitarnego na poziomie -1 w budynku S2. Zakres prac remontowo - wykończeniowych i instalacyjnych:

- a) Wykończenie pomieszczeń zgodne z posiadanym przez Zamawiającego projektem wykonawczym obiektu S2 EC1 Wschód oraz wytycznymi Zamawiającego (w tym sufity podwieszane ażurowe, ścianki działowe pomiędzy kabinami, ułożenie płytek na ścianie oraz gresu na posadzkach, dostawa i montaż drzwi wejściowych do pomieszczeń oraz drzwi wewnętrznych),
- b) Biały montaż zgodny z opisem w dokumentacji wykonawczej obiektu S2 EC1 Wschód, w tym wylewki i przyciski spłukujące na podcierwień (zasilanie z baterii w zestawie),
- c) Instalacja wentylacji bez zmian, uzupełnić brakujące anemostaty, kratki nawiewne i wywiewne,
- d) Instalacja ogrzewania – zamontować grzejniki wraz z zaworami i głowicami termostatycznymi (zgodnie z dokumentacją wykonawczą obiektu S2 EC1 Wschód),
- e) Wykonanie oświetlenia pomieszczenia stosownie do przestrzeni oraz instalacji elektrycznej na potrzeby aranżacji przestrzeni,
- f) Dostawa i montaż suszarek do rąk, stal nierdzewna szczotkowana wraz z wykonaniem instalacji zasilającej,

- l) Zaprojektować i wykonać instalację wodociągową od zestawu wodomierzowego (miejsce włączenia zawór kulowy DN40). Dla instalacji wodociągowej, tam gdzie konieczne, należy zaprojektować instalację od istniejących zaworów odcinających. Dopuszcza się instalację z rur PP lub równoważnych. Niewyposażone punkty sanitarne, wyposażyć w biały montaż o standardzie zgodnym z istniejącym na obiekcie EC1 Wschód,
- g) Zaprojektować, dostarczyć oraz zamontować pojemnościowe podgrzewacze ciepłej wody użytkowej dla umywalk min. 30 l pojemności, wykonać instalację elektryczną zasilania podgrzewaczy oraz instalację c.w.u.,
- h) W miejsce istniejącego otworu w osi 2/B-B' należy zaprojektować, dostarczyć i zamontować drzwi stalowe bezklasowe, wyposażone w dźwignię antypaniczną, drzwi otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

IV.4. Przedmiot Podzadania nr 2.3:

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej i odbiorowej w zakresie:

- a) projekt wykonawczy w zakresie:
 - 1. opinii technicznej istniejącej stalowej konstrukcji nośnej wspierającej strop antresoli sal konferencyjnych pod kątem dopuszczalnych obciążeń i montażu elementów nośnych na potrzeby aranżacji wystawy czasowej - komponent polski wystawy pn. „Leonardo da Vinci – Energia Umysłu”,
 - 2. opis i rysunki przyjętych rozwiązań technologicznych i materiałowych,
 - 3. rysunki warsztatowe mocowania lin do istniejącej konstrukcji (projekt podkonstrukcji wraz z obliczeniami),
 - 4. karty materiałowe, certyfikaty jakości, atesty itp.,
 - 5. uzgodnienie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń pożarowych i rzeczoznawcy ds. sanitarno-higienicznego (o ile będzie wymagane przepisami prawa),
- b) dokumentacja powykonawcza i odbiorowa:
 - 1. inwentaryzacja powykonawcza wraz z naniesieniem zmian w aktualnej dokumentacji powykonawczej,
 - 2. protokół potwierdzający prawidłowość montażu,
 - 3. instrukcja wykonywania przeglądów (czasookresy i czynności techniczne).

Wykonanie na potrzeby aranżacji wystawy czasowej - komponentu polskiego wystawy "Leonardo da Vinci - energia umysłu" projektu oraz dostawy i montażu systemu podkonstrukcji i lin stalowych dla celów montażu scenografii wystawy; Hala maszyn, budynek S2 przestrzeń pod salami konferencyjnymi.

Do dokumentacji dołączono schematy będące sugestią dotyczącą wykonania przedmiotu zadania, w związku z projektem scenograficznym wystawy.

Zakres prac:

- a) zaprojektowanie i wykonanie podkonstrukcji w osi sal konferencyjnych, w celu umożliwienia mocowania lin stalowych w miejscach ich krzyżowania, poniżej istniejących elementów wentylacyjnych. Podkonstrukcja mocowana w sposób nietrwały do konstrukcji nośnej sal konferencyjnych, zgodnie z załączonym schematem układu lin,
- b) zaprojektowanie i wykonanie demontowanych mocowań lin do słupów podkonstrukcji sal konferencyjnych, zgodnie z załączonym schematem układu lin. Mocowania montowane do słupów, muszą być wykonane w sposób zapewniający brak uszkodzeń mechanicznych powłoki przeciwpożarowej w postaci farby ochronnej, którą pokryte są elementy konstrukcyjne. W przypadku uszkodzenia istniejących powłok, należy je odtworzyć,

- c) dostawa i montaż lin stalowych stanowiących element wystawy. Liny o minimalnej grubości 8 mm,
- d) wykonanie ekspertyzy konstrukcyjnej związanej z wprowadzeniem dodatkowych obciążeń konstrukcji istniejącej wraz z zapewnieniem wymaganych certyfikatów dotyczących bezpieczeństwa zaprojektowanych i wykonanych elementów konstrukcyjnych.

UWAGA:

W okresie wykonywania prac Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu wyeliminowanie nadmiernego hałasu, kurzu, wibracji oraz uciążliwości dla otoczenia. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót, aby nie zostały zakłócone warunki działalności w sąsiadujących pomieszczeniach. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w taki sposób, aby nie zakłócić pracy działalności jakichkolwiek instalacji budynku, w tym elektrycznej, przeciwpożarowej, wentylacyjnej. Wszelkie prace związane z tymi instalacjami wymagają pisemnej zgody wyrażonej przez Zamawiającego.

Przy realizacji zamówienia należy uwzględnić harmonogram wydarzeń/eventów organizowanych w kompleksie EC1 Wschód dotyczących przestrzeni Hali Maszyn. Zamawiający zaleca, aby roboty budowlano-montażowe były wykonane w okresie 24.07 – 30.08.2017r. Zamawiający informuje, że w przestrzeni Hali Maszyn objętej Zadaniem nr 2.1, 2.2, i 2.3 w okresie 31.08 - 08.09.2017r., 19.09 - 22.09.2017r., 28.09 - 29.09.2017r., 05.10 - 08.10.2017r., 26.10. - 29.10.2017r. organizowane są w tej przestrzeni wydarzenia/eventy, w których będzie wykorzystywana przestrzeń Hali Maszyn wraz z infrastrukturą, dlatego wymaga się takiej koordynacji robót, aby umożliwić odbycie zaplanowanych wydarzeń/eventów bez uszczerbku na funkcjonalności Hali Maszyn

Szczegółowy opis zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym **Załącznik nr 1 do SIWZ**, który obejmuje swym zakresem Zadania nr 2.1, 2.2 i 2.3.

Załączniki do PFU zostały zamieszczone pod adresem:

Adres serwera: <ftp://ftp.ec1lodz.pl>

Użytkownik (User): uzytkownik2

Hasło (Password): 2uzytkownik123

IV.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45350000-5 - Instalacje mechaniczne
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI
Instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 233 50 55
f: 42 233 50 58

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem
71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

V. INFORMACJE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

V.1. Zamawiający, mając na uwadze treść art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, obejmujące bezpośrednio, fizyczne, wykonanie:

- a) robót sanitarnych (robót wod-kan),
 - b) w zakresie robót wykończeniowych (m.in. ułożenie glazury, terakoty, malowanie),
- były w czasie realizacji umowy zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (jeśli będzie realizował daną część zamówienia) na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 1666).

Zasady dokumentowania zatrudnienia przez Wykonawcę osób na umowę o pracę oraz kontroli wykonania przedmiotowego obowiązku i sankcji z tytułu ich nieprzestrzegania, zostały określone w § 1 ust. 6 Umowy.

V.2. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, a w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 290 ze zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.). Wykonawca robót musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

V.3. Sporządzona dokumentacja projektowa, niezależnie od wymogów wynikających z odrębnych przepisów prawa, musi odpowiadać zasadom ustawy Pzp. Wykonawca, przy wykonaniu dokumentacji projektowej, zobowiązany jest przestrzegać przepisów ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 29 i następnym. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej nie będzie można w żaden sposób zastosować opisu za pomocą określenia parametrów i zostanie wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. W każdym z takich przypadków, Wykonawca zobowiązany jest do doprecyzowania zakresu dopuszczalnej równoważności poprzez wskazanie najważniejszych parametrów i dopuszczalnego zakresu zmiany ich wartości.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić ofertę z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z treścią art. 29 ust. 5 ustawy Pzp.

V.4. Odbiór robót budowlanych nastąpi zgodnie z przepisami prawa budowlanego, aktualnie obowiązującymi polskimi normami, a także wytycznymi zawartymi w dokumentach atestacyjnych wbudowywanych materiałów i urządzeń.

V.5. Zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, Wykonawca, tak na etapie sporządzania oferty, jak i podczas realizacji przedmiotowego zamówienia, powinien przestrzegać podstawowej zasady, że w ramach wykonawstwa budowlanego można wykorzystywać tylko te materiały budowlane dostępne na rynku, które są dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy przedłożenia stosownych certyfikatów, bądź innych dokumentów tej wagi w ofercie, niemniej na etapie realizacji przedmiotowego zamówienia, będzie wymagał takich dokumentów, przed zastosowaniem tych materiałów i urządzeń.

V.6. Wykonawca zadba o wykonywanie robót odcinkami, tak aby możliwe było przeprowadzenie eventów w okresach 31.08 - 08.09.2017r., 19.09 - 22.09.2017r., 28.09 - 29.09.2017r., 05.10 - 08.10.2017r., 26.10. - 29.10.2017r., w Hali Maszyn, z zapewnieniem możliwości w pełni wykorzystania zamontowanej aktualnie infrastruktury obiektu.

V.7. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do przeniesienia na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych zgodnie z § 3 ust. 20-25 wzoru Umowy.

V.8. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, będzie Umową zobowiązany posiadać ubezpieczenie:

- a) od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł, z rozszerzeniem o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców (jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców);
- b) od ryzyka śmierci lub trwałego uszczerbku na zdrowiu w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy i osób upoważnionych do przebywania na Placu Budowy.

Szczegółowe postanowienia w tym zakresie dla każdego z Zadań zostały ustalone w § 17 Umowy.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

VI.1. Zgodnie z art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu, możliwość dokonania najpierw oceny ofert, a następnie zbadanie, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ponadto jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenianą spośród pozostałych ofert.

VI.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

VI.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI.4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

VI.5. Zamawiający nie zastrzega kluczowych części zamówienia, które muszą być wykonane



osobiście przez Wykonawcę.

IV.6. Wobec wszelkich wskazanych i wymaganych w SIWZ norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencyjnych oraz certyfikatów, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

IV.7. Podane przez Zamawiającego nazwy, znaki towarowe mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Za „produkt równoważny”, Zamawiający będzie uznawał produkt o nie gorszych parametrach technicznych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

VI.8. Zasady udostępniania dokumentów:

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do dokumentacji postępowania, zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oraz § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1128), z wyjątkiem dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

VI.9. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

VI.10. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

VI.11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

VI.12. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.

VI.13. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla zakładów pracy chronionej oraz innych Wykonawców, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności o których mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1-8 ustawy Pzp.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

VII.1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w następujących terminach:

1) Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (*o ile jest wymagane*) lub zgłoszeniem zakończenia robót (*o ile jest wymagane*) najpóźniej do dnia **17.11.2017 r.**, z zastrzeżeniem poniższych terminów.

2. Opracowanie Dokumentacji Projektowej dla wszystkich branż zgodnie z podziałem na podzadania wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami w terminie nie później niż na 2 tygodnie przed datą rozpoczęcia robót ujętych w zatwierdzonym harmonogramie rzeczowo-finansowym.

3. Wykonanie robót budowlanych i opracowanie Dokumentacji Powykonawczej:

a. Podzadanie 2.1. i Podzadanie 2.2. opisanych w PFU w terminie do **17.11.2017r.**,

b. Podzadanie 2.3 opisanego w PFU w terminie **do 20.10.2017r.**

Dopuszcza się możliwość zmiany terminów, o których mowa w pkt. 1 - 3 na zasadach określonych w § 20 ust. 1 wzoru umowy.

VII.2. Realizacja przedmiotu zamówienia, winna również nastąpić przy zachowaniu terminów przejściowych określonych we wzorze Umowy.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

VIII.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

- 2) spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu:

a) **w zakresie posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Opis warunku: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

b) **w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Opis warunku: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

c) **w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**

Opis warunku:

A. Doświadczenie:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie **ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **co najmniej jedną robotę budowlaną**, polegającą na budowie, remoncie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej* (również w systemie zaprojektuj i wybuduj) o powierzchni 100 m², o wartości co najmniej 150.000,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

* Przez **budynek użyteczności publicznej** - należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 1422).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden z Wykonawców wykazał się spełnieniem tego warunku w całości.

Inwestycja referencyjna powinna obejmować wartość, zakres wskazany powyżej i być zrealizowana w ramach jednego przedsięwzięcia (jednej Inwestycji).

B. Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Opis warunku: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

VIII.2. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

VIII.3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt VIII.1.2) b) oraz c) SIWZ.

VIII.4. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający będzie żądał, oprócz oryginału pisemnego zobowiązania, dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Przy czym Zamawiający wskazuje, że zobowiązanie podmiotu trzeciego winno zostać przedstawione w oryginale wraz z ofertą, natomiast dokumenty wskazane w pkt. 1-4) Wykonawca będzie zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego w oryginale lub w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

VIII.5. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, oraz braku przesłanek wykluczenia Wykonawcy wraz z ofertą składają oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 i oraz Załącznik nr 5 do SIWZ**. Informacje zawarte w ww. oświadczeniach, stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VIII.6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu składanym na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp.

VIII.7. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te powinny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

VIII.8. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy pomocy podwykonawców, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniach, o których mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp.

VIII.9. **Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w kryteriach oceny ofert, opisanych w rozdziale XVI SIWZ, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni) aktualnych dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.**

VIII.10. Jeżeli okaże się to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych dokumentów.

VIII.11. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia składanego na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, złożone oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym.

VIII.12. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dalej zwane „rozporządzeniem w sprawie dokumentów” (Dz.U. 2016r., poz. 1126), dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale.**

VIII.13. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu w sprawie dokumentów, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. VIII.12, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

VIII.14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

VIII.15. Ocena spełnienia warunków / wymagań postawionych Wykonawcom zostanie dokonana wg formuły „spełnia / nie spełnia”. Niespełnienie, chociażby jednego warunku / wymagania, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy / odrzuceniem jego oferty.

VIII.16. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VIII.17. Zamawiający zastrzega możliwość wykluczenia Wykonawcy na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA POSTAWIONYCH WARUNKÓW / WYMAGAŃ

IX.1. W celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek wykluczenia Wykonawcy wraz z ofertą składają następujące dokumenty:

Lp.	Rodzaj dokumentu
1.	Formularz oferty – wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem) (wg Zał. nr 3 do SIWZ), składany w oryginale.
2.	Oryginał pełnomocnictwa lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę wystawiającą lub przez notariusza, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie będzie osoba upoważniona na podstawie dokumentu określającego status prawny Wykonawcy. Dla pełnomocnictwa tego, zgodnie art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1827), nie jest wymagane uiszczenie opłaty.
3.	Informację, czy Wykonawca zrealizuje zamówienie sam, czy przy pomocy podwykonawcy, ze wskazaniem części zamówienia, które będzie realizował podwykonawca oraz podaniem firmy podwykonawcy (wg Zał. nr 6 do SIWZ), składaną w oryginale.
4.	Oświadczenie Wykonawcy, składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z Zał. nr 4 i Zał. nr 5 do SIWZ, składanymi w oryginale.

IX.2. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, w celu oceny spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp, zobowiązany będzie do złożenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, następujących dokumentów lub oświadczeń:

L.p.	Rodzaj dokumentu
<i>W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, Zamawiający żąda w wyznaczonym przez siebie terminie następujących dokumentów:</i>	
1.	Zamawiający nie żąda dokumentów w tym zakresie
<i>W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający żąda w wyznaczonym przez siebie terminie następujących dokumentów lub oświadczeń:</i>	
2.	Zamawiający nie żąda dokumentów w tym zakresie
<i>W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda w wyznaczonym przez siebie terminie następujących dokumentów lub oświadczeń:</i>	
3.	Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wskazującego iż Wykonawca w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną , polegającą na budowie, remoncie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej* (również w systemie zaprojektuj i wybuduj) o powierzchni 100 m ² ,

	o wartości co najmniej 150.000,00 zł brutto, (wg Zał. nr 9 do SIWZ) – <u>składany w oryginale</u> , wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty
<i>W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda, w wyznaczonym przez siebie terminie, następujących dokumentów lub oświadczeń:</i>	
4.	Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5.	Oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – składanego w oryginale.
6.	Oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, składanego w oryginale.
7.	Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
8.	Oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawcy, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu albo braku przynależności do jakiegokolwiek grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, Wykonawca składa wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu (wg Zał. nr 8 do SIWZ).

IX.3. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, to kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

IX.4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp, Wykonawcy, zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp przekazują (**bez wezwania**) Zamawiającemu oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp albo braku przynależności do jakiegokolwiek grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

IX.5. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

IX.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty wymagane rozporządzeniem w sprawie dokumentów, tj.:

- 1) zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w rozdziale IX.2 SIWZ pkt 4 tabeli, składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 (dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert);
- 2) zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale IX.2 SIWZ pkt 7 tabeli (zaświadczenie z KRS/CEiDG), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (dokument wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed terminem składania ofert).

IX.7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt IX.6., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

IX.8. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcom, wymagane jest wskazanie przez Wykonawcę zakresu prac przewidzianych do powierzenia im (część zamówienia, która zostanie powierzona podwykonawcy) oraz podanie firm podwykonawców na oddzielnym druku załączonym do oferty (wg Zał. nr 6 do SIWZ).

IX.9. W przypadku robót budowlanych, które będą wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Wykonawca, o ile są już na tym etapie znane, podaje nazwy lub imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane objęte przedmiotowym zamówieniem. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia.

IX.10. Wykonawca może zmienić lub zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

IX.11. Jeżeli Wykonawca powierzy podwykonawcy wykonanie części zamówienia na roboty budowlane następujące w trakcie jego realizacji, Wykonawca zobowiązany będzie do

przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, bądź oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

IX.12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

IX.13. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

IX.14. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy Pzp.

1) W takim przypadku zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu (w tym wniesienia wadium w imieniu wszystkich członków konsorcjum) lub do reprezentowania i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Zamawiający będzie prowadzić korespondencję i rozliczenia finansowe wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych.

2) W przypadku wyboru, przez Zamawiającego, oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ci zobowiązani będą, najpóźniej przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia zawartej między nimi umowy.

3) Wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych, w zakresie nie uregulowanym przez umowę pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, regulują przepisy prawa cywilnego.

4) Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi złożyć oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp. Każdy dokument powinien potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

5) Warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi spełniać samodzielnie.

6) Warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp, w zakresie opisanym przez Zamawiającego, powinien spełniać co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7) Oferta składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi być **podpisana i oznaczona** w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie te podmioty.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

X.1. Wymagania podstawowe

1) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

2) Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

3) Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w formie zapewniającej czytelność jej treści. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

4) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków

- powszechnie używanych w handlu międzynarodowym. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem).
- 6) Aktualne pełnomocnictwo dla osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy, do zaciągania w jego imieniu zobowiązań oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru), to do oferty należy bezwzględnie dołączyć pełnomocnictwo wystawione na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę wystawiającą lub przez notariusza.
- 7) Wzór Formularza oferty stanowi **Załącznik nr 3 do SIWZ.**
- 8) Zamawiający zaleca przygotowanie oferty na Wzorach dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ.
- 9) Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych wzorów dokumentów zmian ich treści w zakresie przygotowanym przez Zamawiającego opisów przedmiotu zamówienia.
- 10) Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego, za wyjątkiem gwarancji wadialnej.
- 11) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12) Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, o ile Wykonawca składając ofertę zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest zastrzec, że określona część ofert stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa i oznaczyć tę część klauzulą: „*NIE UDOSTĘPNIĄĆ - INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA*”. Dokumenty oznaczone w ten sposób powinny być odrębną częścią, niezłączoną z ofertą w sposób trwały. Zastrzegając część oferty jako tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że stanowi ona nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których Wykonawca podjął niezbędne działania, mające na celu zachowanie ich poufności.
- 13) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 14) Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie, zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05), ich odtajnieniem.
- 15) Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca, oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaze, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 16) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, według wzoru zawartego w Zał. nr 6 do SIWZ.

X.2. Sposób obliczenia ceny oferty

- 1) Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę na Formularzu Oferty (Załącz. nr 3 do SIWZ), przy czym cena będzie ceną ryczałtową.
- 2) Dodatkowo na Formularzu Oferty Wykonawca podaje osobno cenę za wykonanie Dokumentacji Projektowej zamówienia oraz cenę za wykonanie Robót Budowlanych, które łącznie powinny dawać cenę całkowitą oferty.
- 3) Cena będzie zawierała wszystkie koszty, opłaty do wykonania i poniesienia przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania przedmiotu umowy, oraz ewentualne upusty i rabaty związane z realizacją zamówienia i będzie podana w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 - należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 - należy zaokrąglić w górę).
- 4) Podstawą do porównania ofert, będzie wartość brutto oferty.
- 5) Dla celów porównania ofert Wykonawców zagranicznych z Wykonawcami krajowymi, Zamawiający doliczy do cen netto Wykonawców zagranicznych kwotę należnego, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy podatku VAT.
- 6) Oferta musi zawierać cenę brutto przedmiotu zamówienia, zwaną dalej „ceną”, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2014 r., poz. 915 z późn.zm.).
- 7) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.
- 8) Zgodnie z treścią art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
Wzór informacji, o której mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp zawiera Formularz oferty (wg Załącz. nr 3 do SIWZ).
- 9) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców krajowych i zagranicznych sposób złożenia oferty cenowej uzależniony jest od siedziby lub miejsca zamieszkania pełnomocnika (ustanowionego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), zobowiązanego do wystawiania faktur należnych z tytułu wykonania umowy (tj. pełnomocnik mający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z wymaganiami dla wykonawców krajowych; poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - zgodnie z wymaganiami dla wykonawców zagranicznych).
- 10) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 847);
 - b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - e) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 11) W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- a) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy Pzp lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 10, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - b) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 10.
- 13) Zgodnie z art. 90 ust. 2 ustawy Pzp, obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na Wykonawcy.
- 14) Zamawiający nie udziela zaliczek na podstawie art. 151a ustawy Pzp.

X.3. Forma oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4.
- 2) Stosowne wypełnienia miejsc wy kropkowanych we wzorach dokumentów, stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących w skład oferty, mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub odręcznie (czytelnie, wyłącznie długopisem lub piórem z niebieskim lub czarnym tuszem / atramentem).
- 3) **Poprawki** muszą być naniesione czytelnie i opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- 4) Wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem).
- 5) Dokumenty, przygotowane samodzielnie przez Wykonawcę, na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ, muszą mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 6) **Całość oferty musi być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty muszą być zszyte, zbindowane lub połączone w jedną nierozłączną całość inną techniką.**
- 7) **Wszystkie zapisane strony oferty muszą być kolejno ponumerowane i opatrzone podpisem (parafką) osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem).**

8) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów, wchodzących w skład oferty, musi być potwierdzona przez upoważnionego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem).

X.4. Zmiany treści SIWZ

W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający zamieści niezwłocznie na swojej stronie internetowej. Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

X.5. Sposób udzielenia wyjaśnień dotyczących SIWZ

- 1) Wykonawca w trakcie postępowania może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści i postanowień niniejszej SIWZ, na zasadach i w trybie art. 38 ustawy Pzp.
- 2) Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych wyjaśnień powiadamiając wszystkich Wykonawców, którym udostępniono niniejszą SIWZ, o treści zapytania bez ujawnienia jego źródła.
- 3) Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie SIWZ.
- 4) Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczone jest tylko przed jego upływem.

XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

XI.1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się, zgodnie z wyborem Zamawiającego, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j.: Dz.U. z 2016, poz. 1113 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j.: Dz.U. z 2016, poz. 1030 ze zm.), oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

XI.2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien posługiwać się znakiem sprawy określonym w SIWZ – 403/DINW/PN/2017.

XI.3. Informacje w formie faksu lub e-mail powinny być **niezwłocznie potwierdzone listownie**.

XI.4. Zamawiający zwraca się z prośbą, aby zapytania przesyłane faksem zostały również przesłane za pośrednictwem poczty elektronicznej, w wersji edytowalnej.

XI.5. Wyjaśnienia i zmiany do SIWZ oraz informacje o odwołaniach dotyczących treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ Zamawiający będzie umieszczał na własnej stronie internetowej – www.bip.ec1lodz.pl.

XI.6. Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie zawiadamiać o zmianie adresu korespondencyjnego. Jeżeli Wykonawca zmienia adres korespondencyjny, nie informując o tym Zamawiającego, pismo wysłane pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone.

XI.7. W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną lub faksem, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia

otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail, podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

XI.8. W przypadku przesyłania korespondencji za pośrednictwem poczty kurierskiej, opakowanie firmowe kuriera powinno być oznakowane w sposób szczególny, zwracający uwagę, że koperta zawiera dokumenty dotyczące przetargu. Opakowania nieoznakowane będą otwierane na ryzyko Wykonawcy.

XII.INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM

XII.1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: **9.000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych).

XII.2. Wadium może być wniesione wyłącznie w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.

XII.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

1) Wadium wniesione w pieniądzu należy przelać na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert:

PKO BP S.A Oddział w Łodzi

Numer rachunku: **02 1020 3352 0000 1602 0221 0482**

Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania rachunku Zamawiającego. Zamawiający zaleca, aby dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.

2) Wadium wniesione w innej niż pieniądź dopuszczonej formie, należy złożyć w oryginale wraz z ofertą w sposób umożliwiający dokonanie odłączenia i zwrotu oryginału dokumentu bez uszkodzenia oferty (w odrębnej kopercie), a jego kopia w ofercie.

XII.4. Wadium powinno być oznaczone w następujący sposób:

WADIUM postępowanie nr 403/DINW/PN/2017

XII.5. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, powinna ona zostać sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, być bezwarunkowa i nieodwołalna oraz zaleca się, aby zawierała ona następujące elementy:

1) oznaczenie dającego zlecenie, beneficjenta gwarancji – tj. Zamawiającego, gwaranta - banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji oraz wskazanie ich siedzib,

2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją, w tym w szczególności określenie podmiotu składającego ofertę (Wykonawcy) – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie wszystkich tych podmiotów (Wykonawców),

3) kwotę gwarancji,

4) termin ważności gwarancji (który nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą),

5) nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, które zawierać będzie oświadczenie, że:

a) Wykonawca (którykolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia), w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej lub

- b) Wykonawca (którykolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia), którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy Pzp lub
 - c) Wykonawca (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia), którego oferta została wybrana, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy Pzp lub
 - d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia), którego oferta została wybrana, zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy Pzp,
 - 6) Postanowienia pkt 5 powyżej stosuje się odpowiednio do poręczeń określonych w art. 45 ust. 6 pkt. 5 ustawy Pzp,
 - 7) Niewniesienie wadium w wymaganym terminie (także na przedłużony okres związania ofertą), w wymaganej wysokości lub dopuszczonej formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.
- XII.6.** Beneficjentem złożonych poręczeń lub gwarancji musi być „EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi.
- XII.7.** Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 3 niniejszego rozdziału, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
- XII.8.** Zamawiający zwróci lub zatrzyma wadium na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- XIII.1.** Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 ustawy Pzp).
- XIII.2.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- XIII.3.** Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt XIII.2., nie powoduje utraty wadium.
- XIII.4.** Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

XIV.1. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego: „EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi, ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź, Sekretariat
- 2) termin składania ofert: do dnia 12 lipca 2017 r. do godziny 12:00

XIV.2. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami na ponumerowanych stronach (prosimy o dołączenie dokumentów w kolejności określonej w rozdziale IX.1. (tabela) należy złożyć w zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Kopertę należy opisać następująco:

„EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi
ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź, Sekretariat
„Aranżacja i wyposażenie wybranych pomieszczeń w budynku S2
wchodzącego w skład kompleksu EC1 Wschód: Zadanie 2”
Znak sprawy: 403/DINW/PN/2017

XIV.3. Na kopercie oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę, adres oraz nr telefonu i faksu Wykonawcy.

XIV.4. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- 1) miejsce otwarcia ofert: siedziba Zamawiającego: „EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi, ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź, Sala konferencyjna.
- 2) termin otwarcia ofert: dnia 12 lipca 2017 r. o godzinie 12:10.

XIV.5. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym będzie złożona oferta zostanie opatrzone numerem, według kolejności składania ofert oraz terminem jej złożenia, a Wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia oferty wraz z informacją o terminie jej złożenia.

XIV.6. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy niezwłocznie.

XIV.7. Jeżeli w ofercie Wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana słownie.

XIV.8. Zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XV. ZMIANY LUB WYCOFANIE OFERTY

XV.1. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę (zgodnie z art. 84 ustawy Pzp).

XV.2. Oświadczenie o zmianie, poprawie lub modyfikacji złożonej oferty musi być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty (określonych w rozdziale XIV SIWZ). Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą oświadczenie o zmianie oferty należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

XV.3. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty. Po weryfikacji, w toku badania i oceny ofert, poprawności procedury dokonania zmian lub wycofania oferty zmiany zostaną dołączone do oferty.

XV.4. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, które należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty (określonych w rozdziale XIV SIWZ). Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą oświadczenie o wycofaniu oferty należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

XV.5. Wraz z oświadczeniem o zmianę lub wycofaniu złożonej oferty należy złożyć dokumenty potwierdzające uprawnienie osoby / osób podpisujących wnioski do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli uprawnienie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty).

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

XVI.1. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.

XVI.2. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które będą ważne i nie będą podlegały odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 oraz art. 90 ust. 3 ustawy Pzp.

XVI.3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

XVI.4. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

L.p.	Kryterium	Ranga kryterium
1.	Cena	60
2.	Termin gwarancji	40
Razem		100

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, w powiązaniu z wymienionymi kryteriami, Zamawiający będzie posługiwał się następującym wzorem:

$$\Sigma = W_{p1} + W_{p2}$$

Gdzie: W_{p1} - wartość punktowa za kryterium „Cena”

W_{p2} - wartość punktowa za kryterium „Termin gwarancji”

XVI.4.1. Zasady oceny kryterium „Cena” (W_{p1})

Kryterium „Cena” oceniane będzie wg wzoru:

$$W_{p1} = (C_{\min} / C_{ob}) \times R$$

Gdzie: R - ranga w ocenie (tj. 60 pkt)

$C_{\min}$ - cena najkorzystniejszej oferty (najtańszej)

C_{ob} - cena oferty badanej

Punkty zostaną obliczone w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku

XVI.4.2. Zasady oceny kryterium „Termin gwarancji” (W_{p2})

Zamawiający ustala termin gwarancji na przedmiot zamówienia dla dokumentacji projektowej i robót budowlanych oraz instalacyjno-montażowych – minimalny na 60 miesięcy, a maksymalny na 84 miesiące.

Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu gwarancji zamówienia poniżej ustalonego minimum lub powyżej ustalonego maksimum, spowoduje odrzucenie oferty, jako niezgodnej z treścią SIWZ - art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Ocena ostateczna dla kryterium „Termin gwarancji dla dokumentacji projektowej i robót budowlanych oraz instalacyjno-montażowych” zostanie obliczona wg wzoru:

$$W_{p2} = (G_{ob} / G_{max}) \times R$$

Gdzie: R - ranga w ocenie (tj. 40 pkt)
G_{ob} - termin gwarancji oferty badanej wyrażonej w pełnych miesiącach
G_{max} - termin gwarancji najkorzystniejszej oferty wyrażonej w pełnych miesiącach w tym kryterium

Punkty zostaną obliczone w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku

XVI.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

XVI.6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp).

XVI.7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XVII. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

XVII.1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

XVII.2. Umowa zostanie zawarta według wzoru Zamawiającego, w terminie i na warunkach określonych w art. 94 ustawy Pzp. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.

XVII.3. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XVII.4. W informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający wskaże miejsce i termin podpisania umowy. W przypadku braku możliwości stawienia się w wyznaczonym dniu, upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, prosimy o złożenie pisemnej prośby (faksem lub e-mail'em) o umożliwienie jej osobistego odbioru (do podpisu) przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, bądź o prześłanie umowy za pośrednictwem poczty.

XVII.5. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy:

- 1) przedkłada umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych Wykonawców zostanie wybrana, która powinna określać co najmniej strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia;

2) wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach i w formie określonych w Rozdziale XVIII niniejszej SIWZ.

3) przedkłada zawartą na własny koszt polisę potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia w zakresie:

a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – na sumę ubezpieczenia w kwocie min. 1.000 000,00 złotych (słownie: jedno milion złotych 00/100),

b) od ryzyka śmierci lub trwałego uszczerbku na zdrowiu w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy i osób upoważnionych do przebywania na Placu Budowy.

Do ww. dokumentów należy dołączyć potwierdzenia opłaty co najmniej 1-wszej raty składki oraz warunki ogólne i szczególne ubezpieczenia.

Brak przedłożenia do dnia podpisania umowy, polisy potwierdzającej zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa powyżej, traktowane będzie jako odmowa podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w niniejszej SIWZ i ofercie, z rygorami wynikającymi z ustawy Pzp.

4) kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem, uprawnień osób, które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot niniejszego postępowania.

XVII.6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

XVIII.1. Od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza i który zostanie zaproszony do podpisania umowy, wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 10% ceny całkowitej oferty brutto za zamówienie, wskazanej w pkt 6.a). Formularza Oferty.

XVIII.2. Zabezpieczenie może być wniesione wyłącznie w formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia w innych formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.

XVIII.3. Zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy.

XVIII.4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu – kwotę należy przelać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 10 1020 3352 0000 1202 0221 0631, a dokument potwierdzający wpłatę (potwierdzenie wykonania przelewu) należy złożyć Zamawiającemu najpóźniej przed podpisaniem umowy.

XVIII.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pozostałych dopuszczalnych formach, oryginał dokumentu zabezpieczenia należy złożyć Zamawiającemu najpóźniej przed podpisaniem umowy.

XVIII.6. Z dokumentu gwarancji/poręczenia winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego.

XVIII.7. Istotne postanowienia, jakie zaleca się, aby zawierały poręczenia lub gwarancje:

„Przedmiotem niniejszej gwarancji/poręczenia jest kwota w wysokości (słownie:), stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy, do wniesienia, której zobowiązany jest (nazwa wykonawcy), wybrany w postępowaniu

o zamówienie publiczne na „.....”,
prowadzonym w trybie oraz nr umowy

Niniejszym (nazwa Gwaranta) gwarantuje
zapłatę na rzecz Zamawiającego kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której
mowa wyżej, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
Gwarancja obowiązuje od dnia (data zawarcia umowy) do dnia
.....

Gwarant wypłaci Zamawiającemu kwotę, do wysokości określonej powyżej, na pierwsze
pisemne żądanie, bez konieczności uzasadnienia żądania przez Zamawiającego, o ile
Zamawiający stwierdzi w swoim żądaniu, że kwota roszczenia jest mu należna w związku
z zaistnieniem choćby jednego z warunków wymienionych w umowie.”

XVIII.8. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać warunki
zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu i Wykonawca nie może w żaden sposób
(np. żądaniem dodatkowych dokumentów, stawianiem dodatkowych warunków) ograniczać
prawa Zamawiającego do dysponowania zabezpieczeniem w okolicznościach wymienionych
w umowie.

XVIII.9. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:

- a) 70 % wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy,
- b) 30 % wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękojmi za wady

XVIII.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujących
terminach:

- a) część zabezpieczenia gwarantująca zgodne wykonanie umowy - w terminie 30 dni od dnia
wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- b) pozostała część nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub
może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp
przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XX. ZMIANA UMOWY

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której
dokonano wyboru Wykonawcy, określa § 20 wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do SIWZ.

XXI WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SPECYFIKACJI

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią następujące załączniki:

- 1. Program funkcjonalno – użytkowy wraz z załącznikami – załącznik nr 1
- 2. Wzór umowy wraz z załącznikami – załącznik nr 2

A. Oświadczenia i dokumenty, które należy załączyć wraz z ofertą:

- 1. Formularz oferty – załącznik nr 3
- 2. Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu (art. 25a ust. 1 ustawy Pzp)
– załącznik nr 4

3. Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z postępowania (art. 25a ust. 1 ustawy Pzp) – załącznik nr 5
4. Informacja o realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców – załącznik nr 6
5. Oświadczenie o tajemnicy przedsiębiorstwa – załącznik nr 7

B. Oświadczenie przekazywane Zamawiającemu w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, dot. przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp:

1. Oświadczenie o przynależności/ braku przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 8

C. Oświadczenia i dokumenty, które należy załączyć na wezwanie Zamawiającego:

1. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 9