

Umowa nr 279/DND/BSU/2017

zawarta w dniu 2017 r. w Łodzi pomiędzy:

„EC1 Łódź–Miasto Kultury” w Łodzi, ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź, NIP: 725-197-27-44, REGON: 100522238 wpisane do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Urząd Miasta Łodzi pod nr RIK/2/2008, zwane w dalszej części umowy „Zamawiającym”, które reprezentuje: Błażej Moder – Dyrektor
a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest:

- 1) sprzedaż i dostarczenie fabrycznie nowych, kompletnych, wolnych od wad urządzeń laboratoryjnych, o budowie, parametrach technicznych i wyposażeniu opisanym w załączniku 1 do niniejszej umowy (zgodnie ze złożoną ofertą);
- 2) Wykonawca w ramach obowiązków składających się na przedmiot umowy, dokona rozładunku i wniesienia dostarczonych urządzeń laboratoryjnych do pomieszczeń wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego.

§2 Termin i warunki realizacji umowy

1. Przedmiot dostawy zostanie zrealizowany w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania bezusterkowego protokołu końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 6 przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wskazanych w § 2 ust. 10, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 zdanie drugie. Wykonawca powinien tak rozplanować dostawy, aby uwzględnić w terminie wykonania umowy czas konieczny do dokonania odbioru przez Zamawiającego oraz czas konieczny do uwzględnienia przez wykonawcę ewentualnych uwag Zamawiającego.
3. Wykonawca dostarczy urządzenia laboratoryjne za pomocą jednej dostawy.
4. Termin i godziny dostawy Wykonawca uzgodni w porozumieniu z Zamawiającym, przy czym uzgodnienie terminu dostawy nie może nastąpić w terminie 1 dnia roboczego przed dniem rozpoczęcia dostawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - a) Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ),
 - b) ofertą,
 - c) wskazówkami Zamawiającego.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 zobowiązuje się do:
 - a) dostarczenia urządzeń laboratoryjnych do siedziby Zamawiającego,
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem urządzeń laboratoryjnych w czasie transportu i rozładunku,
 - c) rozładunku urządzeń laboratoryjnych,
 - d) wniesienia i ustawienia urządzeń laboratoryjnych w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego,
 - e) dostarczenia dokumentu instrukcji użytkowania,,
 - f) udzielenia gwarancji na dostarczony przedmiot umowy,
 - g) przestrzegania zasad BHP podczas wszelkich czynności tj. np. dostawy, rozładunku,
 - h) utrzymania porządku na terenie budynku w czasie realizacji zamówienia,

- i) usunięcia i utylizacji opakowań i innych odpadów powstałych w związku z realizacją dostawy, przy czym nie dopuszcza się składowania odpadów w pojemnikach Zamawiającego,
 - j) prowadzenia dostawy w sposób niepowodujący uszkodzeń w istniejących elementach budynków. W przypadku stwierdzenia iż w trakcie realizacji dostawy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy uszkodzenie elementów budynków, Wykonawca dokona na swój koszt naprawy lub zostanie obciążony jej kosztami.
7. Dostawa, rozładunek i ustawienie urządzeń laboratoryjnych będzie się odbywać w obecności upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
8. W przypadku realizacji dostawy transportem zleconym (kurier), Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia powstałe podczas transportu i rozładunku.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem staranności zawodowej, rzetelnie i terminowo, a także do przestrzegania obowiązującego prawa i do dbałości o interes Zamawiającego.
10. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej realizacją sprawuje:
Ze strony Zamawiającego
-Tel.....
Ze strony Wykonawcy
- Tel.:
11. Osoba pełniąca nadzór nad realizacją umowy w imieniu Zamawiającego ma prawo skontrolować przedmiot umowy podczas wykonywania dostawy pod względem zgodności urządzeń laboratoryjnych z ofertą Wykonawcy.

§3 Procedura odbioru

1. Przekazanie całości przedmiotu umowy potwierdzone będzie protokołem przekazania podpisanym przez obie strony lub jednostronnie w przypadku realizacji dostawy transportem zleconym. Podpisany przez Zamawiającego protokół przekazania nie stanowi potwierdzenia tego, że Zamawiający akceptuje jakość i kompletność dostawy.
2. Zamawiający będzie dokonywał oceny otrzymanego przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od przekazania, przy czym termin ten będzie miał charakter instrukcyjny i jego upływ nie wyklucza późniejszego zgłoszenia przez Zamawiającego uwag i pytań do przekazanego przedmiotu umowy. W przypadku zgłoszenia uwag do przekazanego przedmiotu umowy po upływie 3 dniowego terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, okres od upływu tego terminu do dnia zgłoszenia uwag nie wlicza się to czasu realizacji zamówienia określonego w § 2 ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostawy z ofertą, Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin na usunięcie niezgodności. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie niezgodności w wyznaczonym terminie Zamawiający może wykonać uprawnienia z § 6 ust. 2 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedłożenia przez Wykonawcę oryginałów lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów mających na celu potwierdzenie, że oferowane dostawy spełniają wymagania określone w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, w szczególności specyfikacje techniczne, karty produktowe, atesty etc. Wykonawca żądane dokumenty winien przedłożyć w terminie 3 dni od złożenia żądania przez Zamawiającego, pod rygorem zastosowania kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.
5. Odbiór całego przedmiotu umowy nastąpi w terminie 3 dni po zgłoszeniu Wykonawcy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie protokołu przekazania.
6. Po wykonaniu wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony podpiszą protokół odbioru końcowego.

§4 Warunki płatności

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi złotych nettozł (słownie:.....) plus 23% podatek VAT, w kwociezł (słownie:.....), co daje kwotę brutto.....zł (słownie:.....). Wskazana cena została obliczona w oparciu o ceny jednostkowe przewidziane w formularzu oferty.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 obejmuje wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy zostanie uregulowane na podstawie jednej faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie podpisany bez uwag przez przedstawicieli obu stron, protokół odbioru końcowego. Za zrealizowanie dostawy Zamawiający zapłaci przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik do oferty.
6. Faktura zostanie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§5 Warunki Gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 24 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej gwarancji za cały przedmiot umowy.
5. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) Żądania usunięcia wady przedmiotu umowy
 - b) Wskazania sposobu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) Żądania od Wykonawcy odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad.
6. Ilekroć w umowie będzie mowa o usunięciu wady należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
7. W przypadku ujawnienia wad, Zamawiający zawiadomi o niej Wykonawcę wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w wyznaczonym przez siebie terminie.
8. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wady w terminie 1 dnia od dnia otrzymania stosownego wezwania. Termin usunięcia wad nie może być dłuższy niż 10 dni od dnia przystąpienia do usunięcia wad.
9. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu usunięcia wad.

§6 Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za niedotrzymanie któregokolwiek z terminów określonych w niniejszej umowie lub wyznaczonego przez Zamawiającego na podstawie postanowień niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, przy czym kary te mogą być naliczane odrębnie i niezależnie dla każdego z uchybionych terminów.
2. Jeżeli w trakcie odbioru, o którym mowa w § 3, osoby sprawujące nadzór nad umową, wykażą iż dostarczony przedmiot umowy nie jest zgodny ze złożoną ofertą, Zamawiający może wyznaczyć termin dostarczenia

przedmiotu umowy zgodnego z ofertą, a w przypadku jego uchybienia może przedmiot umowy nie przyjąć w całości lub części, która jest nie zgodna z ofertą i odstąpić od umowy w całości lub w części nie zgodnej z ofertą oraz naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia w całości lub w wysokości 10% wartości brutto części nie zgodnej z ofertą w przypadku odstąpienia od części.

3. Ponadto Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. Kara ta nie łączy się z karą określoną w § 6 ust. 2.
4. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 zł za uchybienie obowiązkom określonym w § 2 ust. 6 lit. d-e, g-i) przy czym kara ta będzie naliczana osobno za każde uchybienie.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Za niedotrzymanie terminu płatności faktury Wykonawca może naliczyć odsetki w ustawowej wysokości.

§ 7 Zmiany umowy

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że umowa przewiduje możliwość dokonania takiej zmiany.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Strony zastrzegają prawo zmiany treści umowy dotyczących:
 - 1) zmiany organizacyjnej Zamawiającego istotnej dla realizacji umowy;
 - 2) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i przez Wykonawcę.

§8 Warunki końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygać polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszystkie załączniki stanowią integralne części umowy.
4. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Formularz cenowy
3. Kserokopia formularza ofertowego