

Łódź, dn. 21. 03. 2017 r.

DAR-MKZ-II.4125.1.160.2017 MB

Pan
Błażej Moder
Dyrektor
„EC I – Łódź Miasto Kultury”
ul. Targowa 1/3
Łódź 90-022

Szanowny Panie Dyrektorze,

W odpowiedzi na pisma o symbolu EC1/547/2017 oraz EC1/548/2017 z dnia 08. 03. 2017 r. Miejski Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, iż budynek Hali maszyn w kompleksie EC1 Wschód usytuowany przy ul. Targowej 1/3 wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/35, a ponadto znajduje się na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr III/41/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dn. 29. 12. 2014 r.

Miejskie służby konserwatorskie akceptują wnioskowane prace montażowo-instalacyjne związane z organizacją wystawy „Leonardo da Vinci – energia umysłu” oraz prace wykończeniowe związane z przebudową wnętrza.

Jednocześnie wyjaśniam, iż wykonanie połączenia między budynkami oraz likwidacja szklanych stropów w Hali maszyn przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymaga uzyskania pozwolenia na prowadzenie powyższych prac wydanego przez Miejskiego Konserwatora Zabytków natomiast wydzielenie sal konferencyjnych wymaga pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Krzysztof Mielczarek
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Krzysztof Mielczarek
DYREKTOR
Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków



Wnioskodawca

....., dnia 20..... r.

.....
.....
(imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy)
.....

.....
(adres/siedziba wnioskodawcy)

.....
(nr telefonu)

Wniosek do Miejskiego Konserwatora Zabytków
(oznaczenie organu, u którego wnioskodawca ubiega się o wydanie pozwolenia)

**o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Dane o zabytku

Nazwa zabytku.....

dokładny adres obiektu:.....
(miejscowość, ulica, nr posesji)

numer działki ewidencyjnej

obiekt został wpisany do rejestru pod numerem

Opis planowanych robót budowlanych:

.....
.....
.....
.....
.....

Przewidywany termin rozpoczęcia.....

Przewidywany termin zakończenia

Imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi:

.....
.....

Imię, nazwisko i adres osoby wykonującej nadzór inwestorski:

.....
.....

Imię, nazwisko i adres osoby uprawnionej do reprezentowania wnioskodawcy

Imię, nazwisko, adres i tel. pełnomocnika

.....
podpis wnioskodawcy /pełnomocnika

(w przypadku wyboru osoby kierującej robotami budowlanymi oraz osoby sprawującej nadzór inwestorski w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego należy podpisać poniższe oświadczenie)

Oświadczam, że osoby kierujące robotami budowlanymi oraz osoby sprawujące nadzór inwestorski zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz.1446 z późn. zm.)*

.....
podpis wnioskodawcy /pełnomocnika

Załączniki do wniosku:

1. Projekt budowlany albo część projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek -egz. (jeden egzemplarz pozostaje w archiwum Miejskiego Konserwatora Zabytków)
2. Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem lub oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tytułu prawnego do korzystania z zabytku , uprawniającego do występowania z tym wnioskiem oraz dokument poświadczający uprawnienie do reprezentowania wnioskodawcy (odpis z KRS, akt powołania , uchwała o powołaniu w skład Zarządu Wspólnoty, akt notarialny).
3. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez osobę:
 - a) kierującą robotami budowlanymi - kwalifikacji do kierowania tymi robotami,
 - b) wykonującą nadzór inwestorski - kwalifikacji do wykonywania nadzoru inwestorskiego- w przypadku gdy osoby te nie będą wyłaniane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
4. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej** za decyzję – 82,0 zł. Wpłat należy dokonywać na rachunek bankowy Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków – 08 1560 0013 2025 0305 5133 0016 - tytuł wpłaty: opłata za decyzję – Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, adres lokalizacji inwestycji.
5. Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej** na konto jak wyżej w wysokości 17 zł.

Bieg terminu do rozpatrzenia sprawy rozpoczyna się z chwilą złożenia kompletnego wniosku.

* Zgodnie z art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 oraz z 2015 r. poz. 397, 774 i 1505) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Przy ustalaniu udziału w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w robotach prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (art. 37f ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Udział w robotach budowlanych prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych robotach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków (art. 37g ust.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Udział w robotach budowlanych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w art. 37g ust. 1.

** Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz.1635)

....., dnia

(nr telefonu)

nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr w Sądzie Rejonowym w
 obiekt został wpisany do rejestru pod numerem

[illegible]

Przewidywany termin rozpoczęcia.....

Przewidywany termin zakończenia

Imię, nazwisko i adres osoby uprawnionej do reprezentowania wnioskodawcy

.....

Imię, nazwisko i adres pełnomocnika

.....

.....
podpis wnioskodawcy /pełnomocnika

Załączniki do wniosku:

1. Program podejmowania działań - egz. (jeden egzemplarz pozostaje w archiwum Miejskiego Konserwatora Zabytków)
2. Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu.
3. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej* za decyzję – 82,0 zł. Wpłat należy dokonywać na rachunek bankowy Biura Architekta Miasta – 08 1560 0013 2025 0305 5133 0016 - tytuł wpłaty: opłata za decyzję – Biuro Architekta Miasta, adres lokalizacji inwestycji.
4. Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej* na konto jak wyżej w wysokości 17 zł.

Bieg terminu do rozpatrzenia sprawy rozpoczyna się z chwilą złożenia kompletnego wniosku.

*Opłata skarbowa zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej
(Dz.U.Nr 225 poz.1635)