



UMOWA 709/DOT/BSU/2016

„**EC1 Łódź–Miasto Kultury**” w Łodzi, ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź, NIP: 725-197-27-44, REGON: 100522238 wpisane do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Urząd Miasta Łodzi pod nr RIK/2/2008, zwane w dalszej części umowy **Zamawiającym**, które reprezentuje: Błażej Moder – Dyrektor

a

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

Działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164 ze zm.) została zawarta Umowa o następującej treści:

§1

1. Wykonawca oddaje w dzierżawę Zamawiającemu:
 - a) 20 sztuk mat podłogowych o wymiarach 150 cm x 300 cm,
 - b) 1 sztukę maty podłogowej o wymiarach 150 cm x 360 cm,
 - c) 1 sztukę maty podłogowej o wymiarach 85 cm x 150 cm.
2. Szczegółowe parametry dzierżawionych mat, o których mowa w ust. 1 opisane są w załączniku 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do cyklicznej wymiany mat, która będzie odbywać się raz na dwa tygodnie, w poniedziałki, a w przypadku dnia wolnego od pracy, w następnym dniu będącym dniem roboczym.
4. Wykonawca zobowiązany jest w dniu wymiany mat do telefonicznego powiadomienia osoby wyznaczonej przez Zamawiającego o godzinie wymiany mat.
5. Zamawiający może zażądać dodatkowej wymiany poszczególnych mat. Żądanie zgłoszone będzie mailem na adres.....
6. Dodatkowa wymiana maty nastąpi w ciągu dni od dnia zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.
7. Termin wydania mat to 1 lutego 2017 r.

§2

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od 1 lutego 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.

§3

1. Z tytułu wykonania czynności wymienionych w §1 pkt. 1 i 3 niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości netto.....zł (słownie: 00/100 zł), powiększone o obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% tj. zł (słownie: 00/100 zł), co daje łączną kwotę brutto zł (słownie: 00/100 zł).
2. Z tytułu wykonania czynności wymienionych w §1 pkt. 5 niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma



wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości nettozł (słownie:00/100 zł),
powiększone o obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% tj. zł (słownie:
00/100 zł), co daje łączną kwotę brutto zł (słownie:.....00/100 zł) za jedną
wymienioną matę.

3. Wykonanie usługi, o której mowa w §1 ust. 1 i 5 będzie potwierdzane w formie protokołu odbioru wykonanych czynności podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi przelewem na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT na wskazany na niej rachunek bankowy wystawionej przez Wykonawcę z załączonym do faktury prawidłowo wypełnionym protokołem odbioru wykonanych czynności, o którym mowa w ustępie powyżej.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynosi 30 dni kalendarzowych od dostarczenia dokumentów wymienionych §3 w pkt. 3 i 4 Umowy do siedziby Zamawiającego przy ul. Targowej 1/3 w Łodzi.
6. Jako dzień zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za niedotrzymanie terminu płatności faktury Wynajmujący może naliczyć odsetki umowne w wysokości odsetek ustawowych.
8. Strony postanawiają, że wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie będą przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. Cesja bez pisemnej zgody Zamawiającego jest nie ważna.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie obowiązującymi przepisami i normami przy dołożeniu należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności objętych Umową przez osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami przygotowanie zawodowe i uprawnienia.

§5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na ogólnych zasadach za szkodę wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, z zastrzeżeniem §8 Umowy.
2. W przypadku działania sił wyższych - zjawisk nieprzewidywalnych takich jak: strajki, uszkodzenia spowodowane przez pogodę, działanie sił natury, pożar, katastrofy, wojnę itp. Wykonawca nie jest obowiązany do wypłaty odszkodowania za zmiany w serwisie Zamawiającego spowodowane działaniem sił wyższych.

§6

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty rekompensaty za zgubienie, uszkodzenie lub jakiegokolwiek zmiany w matach uniemożliwiające ich dalsze użytkowanie. Wartość rekompensaty wynosi netto.....zł (słownie: zł) za 1m² wszystkich mat wynajmowanych przez Wykonawcę. Kwota ta zostanie powiększona o należny podatek VAT w wysokości 23%.
2. Podczas trwania Umowy dzierżawione maty pozostają własnością Wykonawcy, który ma



wyłączne prawo do ich prania i wymiany.

§7

1. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą oraz odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia jest:
..... – Tel. e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy, upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:
..... – Tel. e-mail:
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1-2 winna zostać dokonana w formie pisemnej na zasadzie powiadomienia i nie stanowi zmiany treści Umowy oraz nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i 3
- w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wskazanych w Umowie,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 5 Umowy
- w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w Umowie,
 - c) w razie odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30 % wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, określonego w Umowie.

§9

1. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany w treści Umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności oraz mogą być dokonywane w zakresie i formie zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności właściwe postanowienia Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY